

**ORDENANZA IMPOSITIVA 2018**

**CAPITULO I**

**TASA POR ALUMBRADO, LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA**

**ARTÍCULO 1.-** Por el servicio de Alumbrado Público se cobrará:

a) Con una base imponible equivalente al total básico devengado por suministro de energía eléctrica domiciliaria, cuyas cobranzas están a cargo de La(s) Empresa(s) Prestadora(s). En función de la base imponible aquí tratada se establecen las siguientes alícuotas por categoría, aplicable sobre los importes básicos (sin impuestos y contribuciones) que correspondan facturar por parte de La(s) Entidad(es) Prestadora(s) del servicio eléctrico domiciliario a sus usuarios en el partido de Carlos Casares, en concepto de consumo de energía:

TARIFA 1R- Peq. Demandas uso Residencial (Incluye T1RE)	23%
TARIFA 1G- Peq. Demandas uso General (Incluye T1GE)	16%
TARIFA 2 – Medianas Demandas	14%
TARIFA 3 – Grandes Demandas	10%

b) Para los usuarios del Mercado Eléctrico Mayorista (M.E.M.), con una base mensual equivalente al consumo total en kwh, estableciendo un valor. \$ 0,045 /Kwh

c) Con una base imponible del metro lineal de frente por mes, con cobranza a cargo de la Municipalidad:

1) Para los inmuebles delimitados dentro de las Aéreas I, II y III establecidas en el mapa anexo a la presente ordenanza	\$ 4,74
2) Para los inmuebles delimitados dentro del Área IV establecida en el mapa anexo a la presente ordenanza	\$ 3,15
3) Para los inmuebles delimitados dentro del Área V y VI establecida en el mapa anexo a la presente ordenanza	\$ 1,59
4) Para los inmuebles delimitados dentro del Área VII establecida en el mapa anexo a la presente ordenanza	\$ 0,82
5) Para los inmuebles de las localidades del partido	\$ 1,25

**Alumbrado especial con farola:**

- En inmuebles con frente a calles iluminadas con más de cinco farolas por cuadra.	\$ 1,73
- En inmuebles con frente a calles iluminadas hasta con cinco farolas por cuadra.	\$ 1,36

**ARTÍCULO 2.-** Por el SERVICIO DE BARRIDO se cobran por cada metro lineal de frente por mes. \$ 5,25

**ARTÍCULO 3.-** por el SERVICIO DE RIEGO se cobra por cada metro lineal de frente en la ciudad de Carlos Casares y del Partido con frente a calles de tierra \$ 1,73

EXCEPTO el servicio de riego en inmuebles con frente a calles de tierra y ubicados en el Área VII establecida en el mapa anexo a la presente ordenanza, sobre los que se cobrara por metro lineal de frente \$ 1,16

**ARTÍCULO 4.-** Por el SERVICIO DE CONSERVACIÓN de calles y mantenimiento de desagües pluviales y cloacales se cobra por metro de frente y por mes. Las siguientes Tasas:

a) Para los inmuebles delimitados dentro de las Aéreas I, II y III establecidas en el mapa anexo a la presente ordenanza \$ 3,32

b) Para los inmuebles delimitados dentro del Área IV establecida en el mapa anexo a la presente ordenanza \$ 2,21

c) Para los inmuebles delimitados dentro del Área V y VI establecida en el mapa anexo a la presente ordenanza \$ 1,10

d) Para los inmuebles delimitados dentro del Área VII establecida en el mapa anexo a la presente ordenanza \$ 0,82

e) Para los inmuebles de las localidades del partido \$ 0,96

**ARTÍCULO 5.-** El Servicio de RECOLECCIÓN DE RESIDUOS DOMICILIARIOS Se cobra por cada usuario y por mes de conformidad a los siguientes incisos:

a)- En fábricas, hoteles, bares, restaurantes, estaciones de servicios, comercios mayoristas y ramos generales, mercados y supermercados. \$ 474,00

b)- En comercios no comprendidos en el apartado anterior. \$ 192,00

c)- En casas de familia. Recolección diaria hasta (6) seis días en la semana. \$ 64,00

## **CAPÍTULO II**

### **TASA POR SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA E HIGIENE Y REPARACIONES**

**ARTÍCULO 6.-** Los servicios se cobrarán de conformidad a las tasas establecidas en los siguientes apartados:

a)- La extracción de residuos, tierra, escombros u otros materiales se cobrará por m3. \$ 310,00

b)- La limpieza de predios y/o aceras con desperdicios y/o malezas en la zona urbanizada, se cobrará a razón de cada m2. de superficie. \$ 45,00

c)- Por la desinfección de micros y colectivos de pasajeros, se cobrará por cada vez. \$ 640,00

d)- Por la desinfección de automóviles de alquiler, se cobrará por cada vez. \$ 420,00

e)- Por la desinfección de casas – habitaciones, por ambiente	\$ 300,00
f)- Por la desinfección de hoteles, pensionados, hospedajes o negocios por m2.	\$ 38,00
g)- Por la desinfección de vehículos destinados al transporte de sustancias y productos alimenticios por cada vez.	\$ 365,00
h)- Por la desinfección de salas de espectáculos, por m2. y por cada vez.	\$ 17,00
i)- Por la desinfección de salas velatorios se cobrará por mes, cada vez.	\$ 935,00
j)- Por la desinfección de locales y depósitos destinados al almacenaje de productos alimenticios, se cobrará por cada vez.	\$ 1.170,00
k)- Por la desinfección de confiterías bailables y/o lugares de esparcimiento nocturno por m2 y por cada vez.	\$ 19,20
l)- Por la reparación de pavimento las empresas prestadoras de servicios o de cualquier otra índole, se les cobrará por la reparación de daños ocasionados en el pavimento producidos al efectuar reparaciones, etc., un importe mínimo por m2. de	\$ 4.500,00

Las desinfecciones referidas en el apartado g) deberán efectuarse obligatoriamente en el Corralón Municipal cada treinta (30) días. Las desinfecciones referidas en los apartados c), d), h), i), j) deberán efectuarse obligatoriamente cada treinta (30) días. **Los servicios comprendidos en los apartados a) y b) podrán ser realizados de oficio por la Municipalidad cuando, previa intimación a los responsables, éstos no lo hicieran en el plazo acordado por el Departamento Ejecutivo, cobrándose en cada caso la tasa establecida, sin perjuicio de la multa que pudiere corresponderle.-**

### CAPÍTULO III

#### TASA POR HABILITACIÓN DE COMERCIO E INDUSTRIA Y TASA POR HABILITACIÓN DE TRABAJO, EMPRESAS EXTRAS LOCALES

**ARTÍCULO 7.-** Por el servicio de habilitación se cobrará sobre el monto de la declaración jurada a que se refiere la ordenanza fiscal, una alícuota del 0,5% (cinco por mil), con un importe mínimo según los siguientes apartados.-

1)- Kioscos y similares hasta 4 m2. (Excepto los comprendidos en el Artículo 6 de la Ordenanza 1834)	\$ 440,00
2)- Cafés, bares, confiterías,	\$ 3.900,00
3)- Confiterías bailables, clubes nocturnos, boîtes, whiskerías, salas de juegos con expendio de bebidas y similares.	\$ 20.000,00
4)- Industrias no alimenticias radicadas fuera del perímetro del Parque Industrial, excepto las mencionadas en el inciso 6)	\$ 13.000,00
5)- Industrias alimenticias radicadas fuera del perímetro del Parque Industrial, excepto las mencionadas en el inciso 6)	\$ 8.000,00

6)- Industrias radicadas fuera del perímetro del Parque Industrial, que elaboren exclusivamente para la venta minorista en un único local comercial	\$ 3.000,00
7)- Alojamientos por hora y similares.	\$ 65.000,00
8)- Studs o caballerizas.	\$ 6.400,00
9)- Salas de juegos sin expendio de bebidas S/Ord. 1806, cyber.	\$ 5.700,00
10) - Agencias de juego	\$ 28.000,00
11)- Locales destinados al ejercicio de profesiones liberales o actividades comprendidas a niveles terciarios o técnicos.	\$ 1.200,00
12)- Supermercados, aquellos con locales cuya superficie sea mayor a 200 m2., o con mas de 2 cajas o puntos de venta	\$ 30.000,00
13) Autoservicios y minimercados, locales con superficie desde 50 m2. hasta 200 m2, o con hasta 2 cajas o puntos de venta	\$ 8.000,00
14)- Empresas financieras o instituciones comprendidas o no en la Ley de Entidades Financieras	\$ 45.000,00
15) Compañías de Seguros	\$ 12.000,00
16) Agencias de seguros	\$ 3.000,00
17)- Acopiadores de cereales y oleaginosas	\$ 37.000,00
18)- Hoteles y similares	\$ 25.000,00
19)- Restaurantes y similares	\$ 6.400,00
20)- Salones de Fiestas	\$ 10.000,00
21) Empresas expendedoras de combustible	\$ 30.000,00
22) Agencias de Remises	\$ 2.500,00
23) Farmacias	\$ 8.000,00
24) Cocheras:	
a) menos de 50 m2	\$ 1.250,00
b) de 50 a 300 m2	\$ 4.200,00
c) más de 300 m2	\$ 8.300,00
25)- Corralón de materiales	\$ 7.800,00
26) Institutos o escuelas de idiomas, jardines o guarderías infantiles, y colonia de vacaciones	\$ 2.600,00
27) Cafés, Bares, confiterías, salones de fiestas, entre otros, pertenecientes a instituciones de carácter social o sin fines de lucro.	\$ 1.200,00

28) Ventas de automotores, motocicletas y/o maquinarias agrícolas.	\$ 10.000,00
29) Producciones Primarias Intensivas	
a) Criadero de aves por galpón	
Capacidad hasta 5.000 aves por galpón	\$ 690,00
Capacidad desde 5.000 hasta 10.000 aves por galpón	\$ 1.470,00
Capacidad desde 10.001 aves por galpón	\$ 2.760,00
b) Criadero de Cerdos	
De 30 a 100 cerdas madres	\$ 1.290,00
De 101 a 200 cerdas madres	\$ 2.070,00
De 201 a 1.000 cerdas madres	\$ 2.760,00
De 1.001 a 2.000 cerdas madres	\$ 10.800,00
De 2.001 a 5.000 cerdas madres	\$ 16.120,00
Mas de 5.001 cerdas madres	\$ 26.900,00
c) Feed Lot	
De 200 a 1.000 Cabezas	\$ 2.760,00
De 1.001 a 2.000 Cabezas	\$ 8.120,00
De 2.001 a 5.000 Cabezas	\$ 11.390,00
Mas de 5.000 Cabezas	\$ 16.250,00
d) Tambos (Incluye la producción de leche de vaca, oveja, cabra, búfala, destinada al consumo directo o a la elaboración de productos lácteos; el acondicionamiento de la leche en el tambo como el enfriado u otros procesos; y el acondicionamiento y elaboración de la leche en establecimientos industriales)	\$ 13.850,00
30)- Otras actividades, o Comercios minoristas no incluidos en los incisos anteriores (Incluye otras ventas de bienes y/o prestaciones de servicios; como despensas y minimercados)	\$ 2.000,00
31)- Comercios mayoristas no incluidos en los incisos anteriores	\$ 6.900,00

#### **ARTÍCULO 8.- EMPRESAS EXTRA LOCALES**

a) Por cada solicitud de inscripción, por el término de un (1) año, de cada empresa en el registro de Empresas Extra Locales que desarrollen actividades económicas en el Partido de Carlos Casares, la suma que surja de aplicar el cinco por mil (5 ‰) al monto del contrato o presupuesto presentado ante el Municipio en carácter de Declaración Jurada (se abonará un mínimo de \$ 6.500,00)

b) En el caso de empresas Extra Locales proveedoras del municipio la tasa será retenida al momento de efectuarse cada pago por la compra de bienes o servicios, aplicándose el cinco por mil (0,5%) sobre el monto a cancelar.-

#### **CAPITULO IV**

#### **TASA POR INSPECCIÓN DE SEGURIDAD E HIGIENE:**

#### **ARTICULO N° 9:**

Los contribuyentes con actividades en general alcanzados por la tasa, abonarán por cada bimestre el resultante de aplicar las siguientes alícuotas sobre sus ingresos brutos, o importes mínimos lo que fuera mayor, teniendo en cuenta las siguientes categorías con sus respectivos máximos y escala detallada:

	<b>Alicuota</b>	<b>Mínimo</b>	<b>Máximo</b>
<b>A) Contribuyentes con facturación en el año 2017 menor a \$ 4.000.000:</b>			
<b>Bienes y/o Servicios</b>			
Ingresos bimestrales de hasta \$ 600.000:	0,50%	\$ 300,00	\$ 600,00

Lo que exceda bimestralmente de \$ 600.000 hasta \$ 3.500.000:	0,20%
Lo que exceda bimestralmente de \$ 3.500.000:	0,50%

**Industrias y/o actividades productivas**

Ingresos bimestrales hasta \$ 3.500.000 bimestrales	0,10%	\$ 300,00	\$ 500,00
Lo que exceda de \$ 3.500.000:	0,04%		
Lo que exceda de \$ 7.000.000:	0,10%		

**B) Contribuyentes con facturación en el año 2017 mayor o igual a los \$ 4.000.000:**

**Bienes y/o servicios**

Ingresos bimestrales de hasta \$ 1.850.000 bimestrales	0,50%	\$ 900,00	\$ 1.800,00
Lo que exceda de \$ 1.850.000 hasta \$ 3.500.000:	0,20%		
Lo que exceda \$ 3.500.000:	0,50%		

**Industrias y/o actividades productivas**

Ingresos bimestrales de hasta \$ 3.500.000 bimestrales	0,10%	\$ 680,00	\$ 1.130,00
Lo que exceda de \$ 3.500.000:	0,04%		
Lo que exceda de \$ 7.500.000:	0,10%		

**C) Actividades de intermediación percibiendo comisiones**

Ingresos bimestrales de hasta \$ 1.500.000 bimestrales	0,60%	\$ 500,00	\$ 2.500,00
Lo que exceda de \$ 1.500.000 hasta \$ 3.500.000:	0,24%		
Lo que exceda \$ 3.500.000:	0,60%		

Lo establecido en el presente artículo no es aplicable a las actividades con tratamiento diferencial, las que se registrarán por el artículo siguiente.

**ARTÍCULO N° 10.-** Los siguientes contribuyentes con actividades bajo tratamiento diferencial, abonarán por cada bimestre el resultante de aplicar las siguientes alícuotas sobre sus ingresos brutos, o importes mínimos lo que fuera mayor, con la limitación de los máximos establecidos para cada caso:

	<b>Alícuota</b>	<b>Mínimo</b>	<b>Máximo</b>
<b>1) Bancos y Entidades financieras.</b>			
Comprendidas Ley Entidades Fin.	0,60%	\$ 27.500,00	<b>SIN MAXIMO</b>
No comprendidas en la Ley Entidades Fin. (incluye entre otros todo Intermediación financiera y otros servicios financieros, excepto los de seguro y de administración de fondos de jubilaciones y pensiones)	0,60%	\$ 11.000,00	\$ <b>22.000,00</b>
<b>2) Empresas expendedoras de combustible.</b>			
	0,15%	\$ 4.200,00	\$ <b>8.400,00</b>
<b>3) Empresas prestatarias de servicios públicos ( incluye entre otros el transporte de energía eléctrica; Distribución y administración de energía eléctrica, Fabricación de Gas y distribución de combustibles gaseosos por tuberías, Distribución de Gas Natural –Ley 11.244- , Captación, Depuración y distribución de aguas; Servicios de comunicación por medio de teléfonos, telégrafo o telefax.)</b>			
	0,60%	\$ 18.600,00	<b>SIN MAXIMO</b>
<b>4) Servicios de transmisión de televisión (incluye entre otros las actividades de transmisión de sonidos, imágenes, datos y otros tipos de información por cable, estaciones de difusión y retransmisión, y satélite)</b>			
a) Con facturación en el año 2017 menor a \$ 6.000.000	0,60%	\$ 2.750,00	\$ <b>6.850,00</b>
b) Con facturación en el año 2017 mayor a \$ 6.000.000	0,60%	\$ 5.500,00	\$ <b>13.800,00</b>

5) Producciones primarias intensivas (incluye entre otros Feed Lot - Cría de Cerdos - Criadero de aves - Tambos)	0,10%	\$ 1.000,00	\$ 2.000,00
6) Por las actividades de Whiskerías, locales nocturnos y similares:			
a) Hasta 50 m2. de edificación.	0,50%	\$ 2.200,00	\$ 4.400,00
b) Más de 50 m2. de edificación.	0,50%	\$ 2.800,00	\$ 5.600,00
7) Confiterías bailables	0,50%	\$ 5.000,00	\$ 12.000,00
8) Studs o caballerizas.	0,50%	\$ 2.900,00	\$ 5.800,00
9) Autoservicios y minimercados	0,50%	\$ 1.150,00	\$ 2.300,00
10) Supermercados			
Ingresos bimestrales de hasta \$ 6.500.000 bimestrales	0,50%	\$ 16.000,00	\$ 24.000,00
Lo que exceda de \$ 6.500.000	0,50%		
11) Farmacias	0,10%	\$ 600,00	\$ 1.000,00
12) Corralones de materiales de construcción o similares	0,50%	\$ 2.000,00	\$ 3.800,00
13) Acopiadores de cereales y oleaginosas:			
a) Grandes Acopiadores, aquellos con capacidad de acopio mayor a las 12.000 toneladas (abonaran un mínimo y un máximo según la capacidad de almacenaje fija instalada, por tonelada y por bimestre; ambos limites se emplean luego de aplicar la alícuota correspondiente).	0,60%	0.72 x TN	1.44 x TN
b) Otros Acopiadores, aquellos con capacidad de acopio menor o igual a las 12.000 toneladas	0,60%	\$ 6.000,00	\$ 16.800,00
14) Organizaciones dedicadas a la salud (incluye Obras Sociales, Mutuales y Medicina Prepaga)	0,15%	\$ 600,00	\$ 6.000,00
15) Establecimientos dedicados a la venta de medicamentos para uso veterinario	0,10%	\$ 1.200,00	\$ 2.400,00
16) Hoteles Alojamiento y similares.	0,50%	\$ 4.400,00	\$ 9.000,00
17) Distribuidores Mayoristas	0,20%	\$ 2.000,00	\$ 3.200,00
18) Hoteles en General	0,50%	\$ 2.000,00	\$ 4.000,00
19) Agencias de Remises	0,50%	\$ 400,00	\$ 800,00
20) Compañías o agencias de Seguros	0,60%	\$ 550,00	\$ 1.100,00
21) Salones de Fiestas	0,50%	\$ 900,00	\$ 2.000,00
22) Ventas de automotores, motocicletas y/o maquinarias agrícolas	0,35%	\$ 750,00	\$ 1.200,00
23) Agencias de juego	0,60%	\$ 1.100,00	\$ 2.200,00
24) Restaurantes y casas de comida			
a) En zona Urbana	0,50%	\$ 900,00	\$ 1.800,00
b) Fuera de zona urbana	0,40%	\$ 280,00	\$ 560,00
25) Cocheras:			
a) menos de 50 m2	0,50%	\$ 450,00	\$ 900,00

b) de 50 a 300 m <sup>2</sup>	0,50%	\$ 600,00	\$ 1.200,00
c) más de 300 m <sup>2</sup>	0,50%	\$ 1.100,00	\$ 2.200,00
26) Institutos o escuelas de idiomas, jardines o guarderías infantiles, y colonia de vacaciones	0,30%	\$ 400,00	\$ 800,00
27) Buffet en clubes o entidades de carácter social o sin fines de lucro	0,15%	\$ 270,00	\$ 540,00

**ARTÍCULO 11.-** Por los servicios administrativos y técnicos enumerados en el presente capítulo, se abonarán las siguientes tasas y/o derechos

a)- SECRETARÍA DE GOBIERNO

01)- Por cada solicitud de autorización y verificación técnica de unidades de transporte público de pasajeros, por cada una y por año.	\$ 1.320,00
02)- Por cada solicitud de autorización y verificación técnica de unidades afectadas al transporte escolar por cada una y por año.	\$ 1.320,00
03)- Por cada solicitud de autorización y verificación técnica de unidades para ser destinadas a taxis y remises, para cada una y por año.	\$ 1.320,00
04)- Por cada solicitud de autorización y verificación técnica de unidades para ser destinadas .al traslado de cadáveres o similares, por cada una y por año.	\$ 1.320,00
05)- Por cada solicitud de autorización y verificación técnica de unidades para ser destinadas al transporte de materiales explosivos o inflamables o similares, por cada una y por año.	\$ 1.780,00
06)- Por cada solicitud de autorización y verificación técnica de vehículos destinados a esparcimiento, por cada uno y por año.	\$ 2.630,00
07)- Por cada solicitud de autorización y verificación técnica de vehículos destinados al transporte de productos y/o sustancias alimenticias, por cada uno y por año.	\$ 1.320,00
08)- Por cada solicitud de autorización y verificación técnica de vehículos para los transportes atmosféricos y similares, por cada uno y por año.	\$ 1.320,00
09)- Por cada solicitud de autorización y verificación técnica de vehículos para transporte de artículos de librería y similares, por cada uno y por año.	\$ 1.320,00
10)- Por cada solicitud de licencia de conductor.	\$ 600,00
11)- Por cada solicitud y/o duplicados de licencias de conductor.	\$ 600,00
12)- Por cada solicitud de certificación de aptitud física, ampliación de categorías, cambios de domicilio.	\$ 600,00
13)- Por cada solicitud de Carnet Sanitario y respectiva renovación.	\$ 510,00
14)- Por cada solicitud de inscripción o transferencia de propiedad en el Registro de motocicletas, motonetas, automotores o similares.	\$ 440,00
15)- Por cada chapa patente para motocicletas, motonetas o similares.	\$ 870,00
16)- Por gastos de Asesoría Legal que se efectúe por intimaciones a través de	



a)- Carta Documento	\$ 1.320,00
b)- Telegrama Colacionado. Cuando los mismos se produzcan por mora en el pago de los títulos y/o multas por cada vez.	\$ 1.320,00
17) Por la solicitud de permisos de habilitación de puestos en espacios públicos, o en lugares donde se realizan espectáculos (con excepción de la Fiesta Nacional del Girasol o similares, en la cual se autoriza al departamento ejecutivo a establecer los importes a pagar)	\$ 1.050,00
18)- Por rúbrica de libros de inspección.	\$ 440,00
19)- Por diligenciamiento de trámites de inspección y análisis de productos alimenticios, por producto.	\$ 1.070,00
20)- Por solicitud de permiso para la organización.	\$ 330,00
21)- Por solicitud de explotación de publicidad.	\$ 1.770,00
22)- Por la solicitud de inspección de establecimientos para productos alimenticios fuera del perímetro del Parque Industrial.	\$ 5.200,00
El párrafo anterior incluye a las empresas proveedoras del municipio no radicadas en el partido de Carlos Casares por su facturación al municipio, la cual será retenida en cada pago.-	
23)- Por la solicitud de autorización para la circulación de rifas.	
a) El 2% (dos por ciento) del monto total de las boletas autorizadas, cuando el mismo supere los 10 (diez) sueldos y hasta los 30 (treinta) sueldos de un empleado municipal administrativo clase IV.-	
b) 5% del monto total de las boletas autorizadas, cuando el mismo supere los 30 (treinta) sueldos municipal de un empleado administrativo clase IV.-	
<b>b)- <u>SECRETARÍA DE HACIENDA</u></b>	
01)- Por cada solicitud de inscripción y registro de firma de proveedores y contratistas, por única vez.	\$ 770,00
02)- Por cada registro de prendas semovientes.	\$ 370,00
03)- Por cada solicitud en general que promueva la formación de expediente, excepto los reclamos y/o solicitudes que se refieran a la prestación de servicios, controles y/o tareas que estén a cargo del Municipio.	\$ 280,00
04)- Por cada registro de firmas o transferencias de sociedades y razón social de profesionales por única vez.	\$ 1.320,00
05)- Por cada ejemplar de la Ordenanza Fiscal e Impositiva anual.	\$ 1.320,00
06)- Por cada copia de Ordenanza, Decreto o Resolución.	\$ 330,00
07)- Certificados de deudas de rodados.	\$ 165,00
08)- Por la recaudación del trámite de expedientes archivados para su agregación a nuevas actuaciones a pedido del interesado.	\$ 180,00

c)- **SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**

01)- Por la chapa numeradora de frente edilicio	\$ 830,00
02)- Por cada copia de plano de la ciudad o localidad del partido.	
Tamaño 70x100 Cm.	\$ 1.100,00
Tamaño 50x75 Cm.	\$ 700,00
Tamaño 35x40 Cm.	\$ 330,00
03)- Por cada ejemplar del Código de Construcciones.	\$ 2.100,00
04)- Por cada certificado de deuda de tasas, derechos o construcciones sobre inmuebles.	
a)- Urbanos edificados.	\$ 590,00
b)- Fuera del radio y baldíos.	\$ 470,00
c)- Rurales.	\$ 1.280,00
05)- Por certificados de deudas por gravámenes sobre comercios, industria o actividad análoga.	\$ 740,00
06)- Duplicados de los certificados detallados en los apartados c4.) y c5.), un 60 % (sesenta por ciento) de los valores vigentes en dichos apartados.	
07)- Por la venta de Pliegos de Bases y Condiciones para la realización de trabajos públicos y/o adquisiciones por licitación. Según establezca el departamento ejecutivo, con un mínimo de:	
a)- Trabajos hasta \$ 1.000.000,00.-	\$ 830,00
b)- Trabajos que excedan el monto fijado en el punto a)	\$ 16.640,00
08)- Por cada certificación catastral.	\$ 590,00
09)- Por cada certificación de zonificación.	\$ 700,00
10)- Por certificado de restricciones de dominio, por ensanches de calles u obras.	\$ 590,00
11)- Por cada unidad parcelaria proyectada en planos de mensura o subdivisión que se sometan a aprobación.	
Parcelas de hasta 1000 Mts.2.	\$ 590,00
Parcelas de más de 1000 Mts.2 hasta 10.000 Mts.2.	\$ 700,00
Parcelas de más de 1 ha. Y hasta 5 has.	\$ 1.190,00
Parcelas de más de 5 has.	\$ 1.500,00
Parcelas de más de 10has. Y hasta 20 has.	\$ 2.060,00
Parcela de más de 20 has. Y hasta 50 has.	\$ 2.240,00

Parcelas de más de 50 has.	\$ 3.500,00
12)- Por la consulta de cada cédula catastral o plancheta.	\$ 165,00
13)- Por la consulta de cada plano catastral, de manzana, quinta o chacra.	\$ 165,00
14)- Por la consulta de cédula catastral y plano que integre manzana, fracción, quinta o chacra.	\$ 165,00
15)- Por certificación de numeración de edificios.	\$ 150,00
16)- Por duplicado final de obra.	\$ 150,00
17)- Por cada certificado provisional de instalaciones eléctricas.	\$ 230,00
18)- Por estudio y clasificación de radicaciones industriales y depósitos.	\$ 2.880,00
19)- Por cada solicitud de peritaje y/o certificación de estado de obra.	\$ 2.880,00

## **CAPÍTULO VI**

### **DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN**

**ARTÍCULO 12.-** Los derechos se cobrarán en forma proporcional sobre el valor de las obras estableciéndose una alícuota general del uno por ciento (1,00 %) en base al importe que resulte mayor entre:

a)- El que resulte de valorizar la construcción de acuerdo a los metros cuadrados de superficie según destino y tipo de edificación, aplicando la siguiente escala:

DESTINO	TIPO	SUPERFICIE CUBIERTA	SUPERFICIE SEMICUBIERTA
VIVIENDA	A	\$ 14.700,00	\$ 7.350,00
	B	\$ 10.200,00	\$ 5.100,00
	C	\$ 6.800,00	\$ 3.400,00
	D	\$ 2.300,00	\$ 1.150,00
PISCINAS		\$ 1.700,00	
COMERCIO	A	\$ 7.400,00	\$ 3.700,00
	B	\$ 5.700,00	\$ 2.850,00
	C	\$ 4.500,00	\$ 2.250,00
INDUSTRIA	A	\$ 7.900,00	\$ 3.950,00
	B	\$ 4.500,00	\$ 2.250,00
	C	\$ 3.400,00	\$ 1.700,00
	D	\$ 1.200,00	\$ 600,00
SALA DE	A	\$ 14.700,00	\$ 7.350,00

ESPEC- TACULOS	B	\$ 9.600,00	\$ 4.800,00
	C	\$ 3.400,00	\$ 1.700,00

b)- El que resulte del contrato de construcción.

**ARTÍCULO 13.-** Los derechos de refacciones, instalaciones o mejoras que no aumenten la superficie cubierta, así como las construcciones muy especiales se abonarán de la siguiente manera:

a)- Las refacciones, instalaciones o reformas de edificaciones se cobrará el valor estimado, a razón de: 2,00%  
con un mínimo de \$ 690,00

b)- Las construcciones de bóvedas, panteones o nicheras se cobrará el valor utilizado para determinar honorarios mínimos de los profesionales, a razón de: 2,00%  
con un mínimo de: \$ 690,00

c)- Las construcciones muy especiales no contempladas en algunos de los incisos anteriores, se cobrará sobre el valor estimado de la obra a razón de: 2,00%  
con un mínimo de: \$ 690,00

**ARTÍCULO 14.-** Los derechos de demolición se cobrarán de conformidad a la superficie cubierta o semicubierta a demoler, a razón de: \$ 69,00 m2

**ARTÍCULO 15.-** Los derechos por alienaciones y niveles se abonarán de acuerdo a los siguientes incisos:

a)- Por cada nivel para edificación que se solicite. \$ 435,00

b)- Por cada línea de edificación que se solicite. \$ 345,00

## CAPÍTULO VII

### DERECHOS DE OCUPACIÓN O USO DE ESPACIOS PÚBLICOS

**ARTÍCULO 16.-** Los derechos se cobrarán de conformidad a los siguientes, apartados.-

a)- Por cada Kiosco, por año (excepto los comprendidos en el artículo 6° de la Ordenanza N° 1834). \$ 3.000,00

b)- Por el permiso para llevar a cabo festivales o bailes ocupando espacios públicos, sin perjuicio de los derechos que establece para espectáculos públicos del capítulo correspondiente, se abonará por cada permiso y por día. \$ 1.300,00

c)- Por el permiso de ocupación de espacios públicos (incluye las veredas) para la exposición y/o venta de vehículos, productos, herramientas y elementos en general, se cobrará por m2. y por día \$ 2,50

d)- Por el permiso de utilización de espacios públicos con mesas y sillas para la atención de servicios de bar o similar se cobrará:

1)- Por día:  
Hasta 5 mesas \$ 20,00  
Hasta 10 mesas. \$ 32,50

Más de 10 mesas.	\$ 65,00
2)- Por mes o fracción:	
Hasta 5 mesas	\$ 195,00
Hasta 10 mesas.	\$ 520,00
Más de 10 mesas.	\$ 845,00

Las heladerías abonaran el 50% del monto previsto en el presente inciso.

e)- Por las construcciones sobre la línea municipal de cuerpos salientes, balcones cerrados o cualquier otra instalación permitida se cobrará por m2. y por año \$ 20,00

f)- Por ocupación no determinada en los incisos anteriores, por m2. y por mes. \$ 20,00

g)- Por la ocupación y/o uso de espacio aéreo, subsuelo o superficie, las empresas prestatarias de servicios públicos abonarán los derechos que fija el presente artículo.

1)- Empresas prestatarias del servicio telefónico, abonarán por metro lineal utilizado y por bimestre. \$ 11,60

2)- Empresas prestatarias del servicio de agua potable, abonarán por metro lineal utilizado y por bimestre. \$ 2,10

3)- Empresas prestatarias del servicio de desagües cloacales, abonarán por metro lineal utilizado y por bimestre. \$ 2,10

4)- Empresas prestatarias del servicio de gas, abonarán por metro lineal utilizado y por bimestre. \$ 1,85

h)- Toda empresa que por distintos motivos deba realizar instalaciones de cableado o de cualquier otro tipo y para ello necesite la colocación de postes o similares, abonará anualmente un derecho de ocupación de espacio público y por cada poste o similar. \$ 156,00

i) -Empresas de Televisión por cable ó circuito cerrado, abonarán por metro lineal de cableado tendido en el partido de Carlos Casares y por bimestre: \$ 1,15

Los prestatarios de los servicios sanitarios de agua y cloacas podrán optar por abonar bimestralmente el 4% de sus ingresos brutos recaudados por la venta de los servicios, monto que fuera determinado por el artículo 57 de la ley 13.404/2005. Dicha opción podrá ser ejercida por única vez, y bajo ningún concepto serán autorizados a trasladar el porcentaje mencionado al usuario del servicio.

A efectos de la determinación del derecho establecido en este capítulo, el D.E. podrá requerir a los contribuyentes encuadrados la presentación de una Declaración Jurada anual.

Deléguese en el Departamento Ejecutivo la facultad para eximir total o parcialmente del pago de este tributo, en casos concretos y por razones debidamente fundadas.-

## **CAPÍTULO VIII**

### **DERECHOS A LOS ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

**ARTÍCULO 17.-** Los derechos a los que se refiere el capítulo, se abonarán de conformidad a los siguientes apartados.-

1)- ESPECTÁCULOS EN BASE A ENTRADAS Los derechos a abonarse serán los equivalentes al cinco por ciento (5%) del ingreso total producido por la venta de entradas y/o derechos de acceso, con los siguientes mínimos:

a)- En las confiterías, bares, establecimientos de expansión nocturna, o locales similares u organizaciones privadas:

a1)- Cuando se ejecute música, por cada reunión. \$ 1.250,00

a.2)- Cuando se intercalen y se exhiban números vivos y/o variedades, por reunión. \$ 1.750,00

a.3)- Cuando además se permita bailar a los concurrentes, las tasas establecidas en los puntos anteriores sufrirán un incremento de un cien por ciento (100%).

b)- Por cada reunión artística o bailable, organizada por clubes. \$ 810,00

c)- Por cada reunión de carreras cuadreras, de trote, destreza, de automovilismo, motos, karting, etc. \$ 4.750,00

d)- Por cada reunión boxística. \$ 2.000,00

e)- Por cada permiso para kermeses, juegos de destreza o entretenimientos con participación de público y donde para intervenir deba abonarse un derecho. \$ 820,00

Cuando los permisos sean otorgados a Cooperadoras Escolares, Comisiones de Fomento, Cooperadoras de Establecimientos Asistenciales, Asociación de Bomberos Voluntarios y Entidades de Bien Público que se hallen debidamente reconocidas, el Departamento Ejecutivo podrá disponer una rebaja del cincuenta por ciento 50% de la suma fijada, hasta la eximición total de los derechos establecidos.

## 2)-ESPECTÁCULOS CON LIBRE ACCESO

a)- Por cada permiso para realizar reuniones artísticas o bailables, organizadas por bares, confiterías u organizaciones privadas con acceso gratuito, por función. \$ 820,00

b)- Por cada permiso para realizar reuniones artísticas o bailables organizadas por clubes, con acceso gratuito por función. \$ 425,00

c)- Por cada permiso para la instalación de juegos de diversiones, se abonará por juego instalado y por día. \$ 820,00

d)- Por cada permiso para circulación de vehículos de paseo o excursión (trencitos, sulkiciclos o similares), se abonará por día. \$ 660,00

e)- Por cada permiso para el funcionamiento de calesitas o similares, por día. \$ 660,00

f)- Por el permiso de funcionamiento de juegos o aparatos electrónicos, flippers o similares, por cada juego y por mes. \$ 820,00

..g)- Por cada aparato electrónico para ejecución de música que funcione mediante fichas o monedas, por año. \$ 1.250,00

h)- Por cada cancha de bowling, por mes. \$ 660,00

i)- Por cada línea de tiro al blanco, por día. \$ 160,00

j)- Por cada mesa de billar, mete goles o similares por mes. \$ 260,00

k)- Por cada computadora en los locales donde se preste servicio de cyber, por mes. \$ 80,00

## **CAPÍTULO IX**

### **PATENTES DE RODADOS**

**ARTÍCULO 18.-** Las patentes se cobrarán en función al por modelo y la cilindrada:

MOTOCICLETAS CON O SIN SIDECAR Y CUATRICICLOS (por año):

año	hasta	51 a	101 a	151 a	301 a	501 a	Mas de
	50 C.C.	100 C.C.	150 C.C.	300 C.C.	500 C.C.	750 C.C.	750 C.C.
2018	\$ 312,00	\$ 562,00	\$ 918,00	\$ 1.143,00	\$ 1.506,00	\$ 2.178,00	\$ 3.450,00
2017	\$ 312,00	\$ 527,00	\$ 652,00	\$ 945,00	\$ 1.254,00	\$ 1.816,00	\$ 2.762,00
2016	\$ 312,00	\$ 471,00	\$ 599,00	\$ 761,00	\$ 1.054,00	\$ 1.545,00	\$ 2.306,00
2015	\$ 312,00	\$ 435,00	\$ 543,00	\$ 687,00	\$ 945,00	\$ 1.416,00	\$ 2.106,00
2014	\$ 312,00	\$ 399,00	\$ 488,00	\$ 634,00	\$ 903,00	\$ 1.270,00	\$ 1.907,00
2013	\$ 312,00	\$ 363,00	\$ 453,00	\$ 581,00	\$ 778,00	\$ 1.126,00	\$ 1.707,00
2012	\$ 312,00	\$ 324,00	\$ 399,00	\$ 527,00	\$ 706,00	\$ 1.018,00	\$ 1.545,00
<2011	\$ 312,00	\$ 291,00	\$ 363,00	\$ 471,00	\$ 652,00	\$ 945,00	\$ 1.416,00

### **IMPUESTO AUTOMOTOR VEHICULOS MUNICIPALIZADOS**

**ARTÍCULO 19.-** Los vehículos radicados en el registro nacional de la propiedad automotor de nuestra ciudad, cuyos modelos sean con derecho al cobro del impuesto al automotor por parte de nuestra administración, tendrán un aumento del 20 % al valor de la cuota fijada por ley impositiva correspondiente al año y modelo.-

## **CAPÍTULO X**

### **TASA POR CONTROL DE MARCAS Y SEÑALES**

**ARTÍCULO 20.-** La tasa se aplicará de conformidad a los siguientes apartados:

1)- GANADO BOVINO Y EQUINO Documentos por transferencias o movimientos, Montos por cabezas y/o cueros

a)- Venta particular de productor a productor, del mismo partido.

Certificado \$ 15,05

b)- Venta particular de productor a productor, de otro partido.

Certificado \$ 15,05

Guía. \$ 34,50

c)- Venta particular de productor a frigorífico o matadero.

c.1)- A frigorífico o matadero del mismo partido. Certificado: \$ 15,05

c.2)- A frigorífico o matadero de otras jurisdicciones. Certificado: \$ 15,05

Guía \$ 34,50

d)- Venta de productor a Liniers o remisión en consignación a frigoríficos o mataderos de otra jurisdicción. Guía:	\$ 34,50
e)- Venta de productor a terceros y remisión a Liniers, matadero o frigorífico de otra jurisdicción. Certificado:	\$ 15,05
Guía.	\$ 34,50
f)- Venta mediante remate en feria local o en establecimiento productor.	
f.1)- A productor del mismo partido. Certificado:	\$ 15,05
f.2)- A productor de otro partido, Certificado:	\$ 15,05
f.3)- A frigorífico o matadero de otra jurisdicción o remisión a Liniers y otros mercados. Certificado:	\$ 15,05
Guía.	\$ 34,50
f.4)- A frigorífico o matadero municipal. Certificado:	\$ 15,05
g)- Venta de productores en remate feria de otros partidos. Guía	\$ 34,50
h)- traslado fuera de la provincia.	
h.1)- Guía a nombre del propio productor.	\$ 26,90
h.2)- Guía a nombre de otros.	\$ 34,50
i)- Guía a nombre del propio productor, para traslado a otro partido	\$ 34,50
j)- Permiso de remisión a feria (en caso de que el animal provenga del mismo partido)	\$ 8,00
En los casos de expedición de la guía del apartado i), si una vez archivada la guía los animales se remitieran a feria antes de los (15) quince días, por permiso de remisión a feria se abonará.	\$ 15,05
k)- Permiso de marca	\$ 15,05
l)- Guía de faena (en caso de que el animal provenga del mismo partido).	\$ 2,90
m)- Guía de cuero.	\$ 5,70
n)- Certificado de cuero.	\$ 5,70

## 2)- GANADO OVINO

a)- Venta de productor a productor, del mismo partido. Certificado	\$ 4,70
b)- Venta particular de productor a productor, de otro partido.	
Certificado	\$ 4,70
Guía.	\$ 16,80



c)- Venta particular de productor a frigorífico o matadero.	
c.1)- A frigorífico o matadero del mismo partido .Certificado.	\$ 4,70
c.2)- A frigorífico o matadero de otras jurisdicciones. Certificado.	\$ 4,70
Guía.	\$ 16,80
d)- Venta de productor a Avellaneda o remisión en consignación a frigoríficos o mataderos de otra jurisdicción. Guía.	\$ 16,80
e)- Venta de productor a terceros y remisión a Avellaneda, matadero o frigorífico de otra jurisdicción.	
Certificado	\$ 4,70
Guía.	\$ 16,80
f)- Venta mediante remate en feria local o en establecimiento productor.	
f.1)- A productor del mismo partido. Certificado.	\$ 4,70
f.2)- A productor de otro partido. Certificado.	\$ 4,70
Guía.	\$ 16,80
f.3)- A frigorífico o matadero de otra jurisdicción o remisión a Avellaneda y otros mercados. Certificado.	\$ 4,70
Guía.	\$ 16,80
f.4)- A frigorífico o matadero Local. Certificado.	\$ 2,90
g)- Venta de productores en remate feria de otros partidos. Guía:	\$ 16,80
h)- Guías para traslado fuera de la provincia.	
h.1)- A nombre del propio productor.	\$ 7,40
h.2)- A nombre de otros.	\$ 16,80
i)- Guías a nombre del propio productor para traslado a otro partido.	\$ 17,30
j)- Permiso de remisión a feria (en caso de que el animal provenga del mismo partido)	\$ 15,00
k)- Permiso de señalada.	\$ 15,00
l)- Guía de faena (en caso de que el animal provenga del mismo partido).	\$ 15,00
m)- Guía de cuero.	\$ 15,00
n)- Certificado de cuero.	\$ 15,00

3)- GANADO PORCINO

Hasta 15Kilos

Más de 15Kilos

a)- Venta particular de productor a productor, del mismo partido.		
Certificado	\$ 4,70	\$ 9,15
b)- Venta particular de productor a productor, de otro partido.		
Certificado	\$ 4,70	\$ 9,15
Guía.	\$ 8,50	\$ 16,80
c)- Venta particular de productor a frigorífico o matadero.		
c.1)- A frigorífico o matadero del mismo partido.		
Certificado	\$ 4,70	\$ 9,15
c.2)- A frigorífico o matadero de otro partido.		
Certificado	\$ 4,70	\$ 6,70
Guía.	\$ 8,50	\$ 16,80
d)- Venta de productor a Liniers o remisión en consignación a frigoríficos o mataderos de otra jurisdicción.		
Guía.	\$ 8,50	\$ 16,80
e)- Venta de productor a terceros y remisión a Liniers, matadero o frigorífico de otra jurisdicción.		
Certificado	\$ 4,70	\$ 9,15
Guía.	\$ 8,50	\$ 16,80
f)- Venta mediante remate en feria local o en establecimiento productor.		
f.1)- A productor del mismo partido.		
Certificado	\$ 4,70	\$ 9,15
f.2)- A productor de otro partido.		
Certificado	\$ 4,70	\$ 9,15
f.3)- A frigorífico o matadero de otra jurisdicción o remisión a Liniers y otros mercados.		
Certificado	\$ 4,70	\$ 9,15
Guía.	\$ 8,50	\$ 16,80
f.4)- A frigorífico o matadero municipal.		
Certificado	\$ 4,70	\$ 9,15
g)- Venta de productores en remate feria, de otros partidos.		

Guía.	\$ 8,50	\$ 16,80
h)- Guías para traslado fuera de la provincia.		
h.1)- A nombre del propio productor.	\$ 8,50	\$ 16,80
h.2)- A nombre de otros.	\$ 8,50	\$ 16,80
i)- Guías a nombre del propio productor para traslado a otro partido.	\$ 8,50	\$ 16,80
j)- Permiso de remisión de feria (en caso de que el animal provenga del mismo partido)	\$ 4,70	\$ 9,15
k)- Permiso de señalada.	\$ 2,35	\$ 2,35
l)- Guía de faena (en caso de que el animal provenga del mismo partido)	\$ 8,50	\$ 16,80
m)- Guía de cuero.	\$ 4,70	\$ 4,70
n)- Certificado de cuero.	\$ 4,70	\$ 4,70

#### 4)- PESCA COMERCIAL

a)- Guía para pesca comercial, por cajón de hasta 30 Kg.		\$ 37,80
--	--	----------

**ARTÍCULO 21.-** Establécese las siguientes tasas fijas, sin considerar el número de animales, por los servicios y controles que determinen en los apartados siguientes:

Correspondientes a marcas y señales

a)- Inscripción de los Boletos de Marcas y Señales.	\$ 1.500,00	\$ 430,00
b)- Inscripción de Transferencias de Marcas y Señales.	\$ 1.500,00	\$ 430,00
c)- Toma de razón de duplicado de Marcas y Señales.	\$ 370,00	\$ 480,00
d)- Toma de razón de rectificaciones, cambios o adiciones de Marcas y Señales.	\$ 460,00	\$ 460,00
e)- Inscripción de Marcas y Señales renovadas.	\$ 460,00	\$ 460,00

Correspondientes a precintos, formularios o duplicados de certificados, guías o permisos.

a)- Formularios de certificados de guías o permisos.		\$ 65,00
b)- Duplicados de certificados de guías.		\$ 65,00
c)- Precintos.		\$ 30,00

## **CAPÍTULO XI**

### **TASA POR CONSERVACIÓN, REPARACIÓN Y MEJORADO DE LA RED VIAL MUNICIPAL**

**ARTÍCULO 22.-** Escala:

MAS DE HAS	A HAS	BASE FIJA	\$ X HAS S/ EXEDENTE	EXEDENTE DE HAS
0	20	\$ 0,00	\$ 22,27	0
20	100	\$ 445,40	\$ 23,99	20
100	200	\$ 2.399,00	\$ 27,00	100
200	500	\$ 5.400,00	\$ 28,72	200
500	1000	\$ 14.360,00	\$ 30,62	500
1000	EN ADELANTE	\$ 30.620,00	\$ 31,65	1000

**CAPÍTULO XII****DERECHOS DE CEMENTERIO**

**ARTÍCULO 23.-** Los servicios a prestarse en el Cementerio Municipal serán abonados por los recurrentes, de conformidad a los siguientes apartados:

- a)- Por cada licencia de inhumación en tierra. \$ 180,00
- b)- Por cada licencia de inhumación en nichos. \$ 425,00
- c)- Por cada licencia de inhumación en panteón o bóveda. \$ 850,00
- d)- Por cada licencia de inhumación en nicheras de cuatro (4) sobre tierra. \$ 820,00
- e)- Por cada licencia de inhumación en monumento. \$ 640,00
- f)- Por cada licencia de inhumación de cadáveres o restos. \$ 640,00
- g)- Por cada reducción de restos. \$ 850,00
  
- h)- Por el permiso para depositar cadáveres en nichos, bóvedas o panteones de propiedad de terceros, que será concedida por el término no mayor de seis (6) meses. \$ 425,00
- i)- Por el permiso para depositar cadáveres en el depósito general, por un máximo de treinta (30) días. El permiso para depositar cadáveres será gratuito cuando no haya nichos disponibles. \$ 425,00
- j)- Por la realización de traslados internos. \$ 360,00
  
- k) En concepto de conservación de caminos, limpieza y demás obras los concesionarios de bóvedas, mausoleos y nicheras deberá abonar;
- Por Nichos \$ 215,00
- Bóvedas, panteones y mausoleos \$ 1.070,00
- Por nicheras de 2 \$ 270,00
- Por nicheras de 3 \$ 425,00
- Por nicheras de 4 \$ 525,00

**TRANSFERENCIAS**

l)- Por cada transferencia de bóveda o panteón.	\$ 3.460,00
m)- Por cada transferencia de monumento o nicho.	\$ 1.400,00
n)- Por cada transferencia de nichera de cuatro (4).	\$ 2.150,00

#### ARRENDAMIENTOS

ñ)- Arrendamientos de nichos por el término de diez (10) y veinte (20) años en planta baja.

1)- Primera fila sobre piso.	\$ 8.310,00	\$ 13.840,00
2)- Segunda fila central.	\$ 9.580,00	\$ 15.430,00
3)- Tercera fila contra cielorraso.	\$ 8.780,00	\$ 14.630,00

o)- Arrendamientos de nichos por el término de diez (10) y veinte (20) años en planta alta.

1)- Primera fila contra plataforma.	\$ 7.980,00	\$ 12.770,00
2)- Segunda fila central.	\$ 8.780,00	\$ 14.120,00
3)- Tercera fila contra cielorraso.	\$ 8.310,00	\$ 13.570,00

p)- Nichos para niños, por el término de diez (10) y veinte (20) años.

1)- Primera y cuarta fila.	\$ 2.130,00	\$ 3.730,00
2)- Segunda y tercera fila.	\$ 2.680,00	\$ 4.260,00

q)- Nichos para restos en urnas por el término de veinte (20) años. Urnas \$ 3.990,00

r)- Arrendamiento de terrenos para bóvedas o panteones.

1)- Terrenos ubicados sobre el camino central del Cementerio Municipal, hasta el monumento, por m2. y por veinte (20) años. \$ 4.380,00

2)- Terrenos ubicados camino central del cementerio Municipal después del monumento, por m2. y por veinte (20) años. \$ 2.920,00

3)- Terrenos ubicados en ambos laterales del cementerio por m2. Por veinte (20) años (entradas secundarias). \$ 4.160,00

4)- Terrenos de 2,40 x 1,20 mts. Para la construcción de monumentos en la sección quinta a) y b) por veinte (20) años. \$ 4.160,00

5)- Terrenos de 2,40 x 1,20 mts. En otras secciones, para la construcción de monumentos, por veinte (20) años. \$ 4.160,00

6)- Terrenos para fosas por el término de hasta diez (10) años. \$ 2.700,00

7)- Terrenos para fosas por el término de hasta diez (10) años. Sector "J" diferencial - incluye base con marmol de identificación - inhumación y mantenimiento \$ 5.400,00

8)- Terrenos de 1,20 x 2,40 mts. Para la construcción de nicheras de (4) cuatro por el término de veinte (20) años. \$ 6.370,00

9)- Terrenos para construcción de cuerpos de nichos a cargo de Empresas que presten "SERVICIOS DE SEPELIO PREPAGOS" por m2 y por cinco (5) años.(Agregado S/Ordenanza N° 2.918/04) \$ 600,00

s)- Las renovaciones de arrendamientos en las mismas condiciones y términos establecidos en los apartados anteriores, se cobrarán a los valores que fija la Ordenanza Impositiva Vigente.

t)- Fijase para los cuerpos de treinta y dos (32) nichos cada uno, en el Cementerio Municipal, los siguientes valores:

	por diez años	por veinte años
1)- Cuarta fila (4).	\$ 5.490,00	\$ 9.180,00
2)- Tercera fila (3).	\$ 6.145,00	\$ 10.380,00
3)- Segunda fila (2).	\$ 7.020,00	\$ 11.520,00
4)- Primera fila (1) sobre piso.	\$ 6.015,00	\$ 10.020,00

u)- Arrendamientos para los cuerpos de nichos bajo galería de las entradas principal y secundaria, por el término de (10) diez y (20) veinte años.

1)- Primera fila, sobre piso.	\$ 8.960,00	\$ 15.030,00
2)- Segunda fila.	\$ 12.350,00	\$ 17.020,00
3)- Tercera fila.	\$ 9.580,00	\$ 15.770,00
4)- Cuarta fila.	\$ 8.315,00	\$ 14.120,00
5)- Quinta fila.	\$ 7.660,00	\$ 12.770,00
6)- Sexta fila, sobre cielorraso.	\$ 6.965,00	\$ 11.660,00

v)- Arrendamientos para el cuerpo de (20) veinte nichos de la Sección 4ta.

1)- Quinta fila.	\$ 6.015,00	\$ 10.040,00
2)- Cuarta fila.	\$ 6.910,00	\$ 11.010,00
3)- Tercera fila.	\$ 7.660,00	\$ 12.490,00
4)- Segunda fila.	\$ 8.315,00	\$ 13.915,00
5)- Primera fila, sobre piso.	\$ 7.290,00	\$ 12.040,00

w)- A los monumentos, nicheras y panteones, reintegrados a la Municipalidad por sus anteriores titulares, para los que se establecen los siguientes valores, con los términos de arrendamiento fijados por dicha Ordenanza vigente:

1)- Monumento de dos.	\$ 8.315,00
2)- Monumento de tres.	\$ 12.490,00
3)- Nichera de cuatro.	\$ 20.870,00
4)- Panteón.	\$ 29.060,00

### **CAPÍTULO XIII**

#### **TASA POR SERVICIOS ASISTENCIALES**

**ARTÍCULO 24.-** La internación y pensión en el Asilo Municipal de Ancianos, se cobrará de conformidad a los siguientes apartados:

a)- Asilados con recursos económicos suficientes, propios o de sus familiares directos, por mes, pensión solamente.	\$ 7.000,00
b)- Asilados de medianos recursos, propios o de sus familiares directos, por mes, pensión solamente.	\$ 3.900,00
c)- Asilados con jubilación y pensión, sin otros recursos, sin familiares a cargo, pensión y asistencia médica y farmacéutica, por mes, de sus haberes.	60,00%
d)- Asilados con jubilación y pensión, sin otros recursos, con familiares a cargo, pensión y asistencia médica y farmacéutica, por mes, de sus haberes.	40,00%
e)- Asilados sin ningún recurso, con pensión y asistencia médica y farmacéutica, totalmente gratuito.-	

### **CAPÍTULO XIV**

#### **TASA POR SERVICIOS VARIOS**

**ARTÍCULO 25.-** Los concurrentes de los servicios que se detallan seguidamente, abonarán tasa o derechos que en cada caso se indica:

1)- Terminal de Ómnibus y Colectivos. En concepto de utilización y funcionalidad de las instalaciones de la Terminal de Ómnibus se abonarán las tasas que fije el Poder Ejecutivo Provincial. Los derechos deberán pagarse trimestralmente en la Municipalidad, con vencimiento el último día hábil de los meses de Marzo, Junio, Septiembre y Diciembre.

2)- Uso de Maquinarias y Equipos Viales u otros.

a)- Tractor con desmalezadora chica, por hora de trabajo realizado.	\$ 1.800,00
b)- Tractor con desmalezadora grande, por hora de trabajo realizado.	\$ 1.800,00
c)- Por extracción de árboles con equipo y personal Municipal, por unidad.	\$ 2.200,00
d)- Estadía en depósito de vehículos y equipos abandonados en la vía pública, por día.	\$ 215,00

Con un Mínimo \$ 550,00

e)- Por los servicios de grúa para traslado o remoción de automotores que obstruyan el tránsito o se hallen en infracción, sin perjuicio de la multa, se pagarán los siguientes derechos.

1)- Camionetas, Pick-Up, acoplados, tractores, ómnibus, etc. \$ 900,00

2)- Automóviles. \$ 900,00

Cuando por razones de urgencia y a pedido de los propios interesados los trabajos se realicen fuera del horario normal de trabajo o en días no laborables, los derechos sufrirán un recargo del (50) cincuenta por ciento.

e)- Escalera telescópica, por hora

1)- Sin Tractor. \$ 215,00

2)- Con Tractor. \$ 470,00

3)- **Balneario Municipal. “San Esteban”**

a)- Abono pileta mayores (temporada). \$ 650,00

b)- Abono pileta mayores (mensual). \$ 400,00

c)- Abono pileta mayores (semanal). \$ 130,00

d)- Abono pileta mayores (por día). \$ 30,00

e)- Abono pileta menores (temporada). \$ 350,00

f)- Abono pileta menores (mensual). \$ 215,00

g)- Abono pileta menores (semanal). \$ 70,00

h)- Abono pileta menores (por día). \$ 15,00

i)- Revisación medica (derecho único). \$ 40,00

j)- Alquiler de sombrillas (por día). \$ 65,00

k)- Alquiler de sillas (por día). \$ 25,00

l)- Alquiler de mesas (por día). \$ 65,00

La revisión médica prevista por el inciso v) de este artículo, deberá efectuarse cada quince días.

4)- El Departamento Ejecutivo podrá exceptuar total o parcialmente, el pago de la tasa prevista en el artículo 112°, apartado 3), incisos a),b), c), d), e), f), g), h), i), de acuerdo a la mínima y porcentajes que a continuación se detallan:

a)- Internos y personal acompañante perteneciente “Mi Casa Grande”, “Hogar Protegido”, “Taller Protegido San José”. 100,00%



- b)- Alumnos de las escuelas de vacaciones. 100,00%
- c)- A los mejores alumnos y compañeros de ambos sexos perteneciente a cada uno de los grados de los establecimientos de enseñanza primaria del Partido. 100,00%
- d)- Al personal Municipal (planta permanente o temporaria) y a su grupo familiar 100,00%
- e)- A los asociados de las instituciones deportivas con personería jurídica con domicilio en el Partido de Carlos Casares. 30,00%
- f)- A los afiliados a los sindicatos con sede en Carlos Casares, que tengan domicilio fijado en esta ciudad y acrediten fehacientemente tal condición 30,00%
- g)- A los integrantes de las Cooperativas de Trabajo con domicilio legal en el partido de Carlos Casares y encuadradas como efectoras sociales 100,00%
- 5)- Exímase del pago del abono de ingreso al sector pileta del Balneario San Esteban, a todos los menores que cursen estudios en cualquiera de los niveles Primarios y Secundarios Básicos del partido de Carlos Casares, y cuyas familias no tengan un ingreso familiar mínimo o continuo que permita a sus hijos concurrir al mismo, de acuerdo a lo establecido en la Ord. 2715/00.-

6)- Establécese que la revisión médica obligatoria prevista por el artículo 112, apartado 3), inciso v) de la Ordenanza Impositiva vigente, será realizada por (2) dos profesionales médicos, quienes recibirán por toda retribución el cincuenta por ciento (50%) de lo recaudado por tal concepto. – El cincuenta por ciento (50%) restante quedará para la Municipalidad, en concepto de gastos administrativos y funcionales propios del Balneario.-

La Dirección de Salud supervisará la actuación de los profesionales médicos a que se refiere el punto anterior.

## **CAPÍTULO XV**

### **TASA DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD URBANA Y RURAL**

**ARTÍCULO 26.-** La “Tasa de Prevención y Seguridad Urbana y Rural” será integrada y cobrada de la siguiente manera:

Sobre los medidores de Energía Eléctrica:

- |  |          |
|--|----------|
| 1) Residencial: por mes (T1R; T1RE)                          | \$ 23,00 |
| 2) Categorías Restantes: por mes (T1G; T1GE; T2; T3; T4; T5) | \$ 46,00 |

## **CAPITULO XVI**

### **TASA POR BOMBEROS VOLUNTARIOS**

**ARTICULO 27:** Los titulares de dominio, usufructuarios o poseedores a título de dueños de inmuebles urbanos, abonarán según el siguiente detalle:

- |  |         |
|--|---------|
| - Inmuebles residenciales y baldíos, por inmueble, por mes | \$ 3,07 |
|--|---------|

- Los titulares de dominio, usufructuarios o poseedores a título de dueños de inmuebles rurales abonarán por hectárea, por año \$ 4,10

**CAPITULO XVII**

**FONDO MUNICIPAL DE OBRAS**

**ARTÍCULO 28: BASE IMPONIBLE Y TASA:**

Para los contribuyentes de las tasas por “Alumbrado, Limpieza y Conservación de la vía Pública”: por mes y por cada inmueble, abonaran la suma de: \$ 13,31

Para los contribuyentes de la tasa por “Conservación, Reparación y Mejoramiento de la Red Vial Municipal”: por mes y por hectárea, abonaran la suma de: \$ 2,48

**CAPITULO XVIII**

**FONDO MUNICIPAL DE SALUD**

**ARTÍCULO 29: BASE IMPONIBLE Y TASA:**

Para los contribuyentes de las tasas por “Alumbrado, Limpieza y Conservación de la vía Pública”: por mes y por cada inmueble, abonaran la suma de: \$ 6,45

Para los contribuyentes de la tasa por “Conservación, Reparación y Mejoramiento de la Red Vial Municipal”: por mes y por hectárea, abonaran la suma de: \$ 0,99

**CAPÍTULO XIX**

**DERECHOS POR HABILITACIÓN DE PUBLICIDAD Y PROPAGANDA**

**ARTÍCULO 30:** Por los derechos de habilitación de publicidad y propaganda, los responsables o contribuyentes deberán abonar por única vez por metro cuadrado y por cada faz la suma de: \$ 195,00

**ARTÍCULO 31:** Si la publicidad fuese realizada en forma oral, con aparatos de vuelo o similares, se abonara un monto fijo de: \$ 590,00

**CAPÍTULO XX**

**DERECHOS DE PUBLICIDAD Y PROPAGANDA**

**ARTÍCULO 32:** Los derechos de publicidad y propaganda se cobrarán de conformidad a los siguientes apartados:

	<b>IMPORTE A ABONAR CONFORME A LOS SIGUIENTES APARTADOS</b>	<b>MONTO ANUAL</b>
A	Por cada pantalla anunciadora colocada en las aceras del partido.	\$ 390,00
B	Por carteles o similares comunes de cualquier material, sin iluminación instalados en la vía pública o visible desde ésta, se abonará por metro cuadrado o fracción y por cada faz.	\$ 590,00
C	Por carteles o similares luminosos o iluminados, instalados en la vía pública, se abonará por metro cuadrado y fracción por cada faz.	\$ 875,00

D	Carteles o similares pintados en muros, se abonará por metro cuadrado o fracción.	\$ 590,00
E	Por cada cartelera instalada en interiores de acceso público, como ser; cines, estación de colectivos, u otros sitios análogos, se hallen o no cubiertos totalmente, se pagará por metro cuadrado o fracción y por cada faz.	\$ 350,00
F	Por los carteles instalados en los caminos del partido o la vera de las rutas, se abonará por metro cuadrado o fracción y por cada faz.	\$ 590,00
G	Por el derecho de proyectar colillas o placas de publicidad filmadas, la agencia que las explote o la empresa cinematográfica.	\$ 350,00
H	Por cada difusora que transmita propaganda o música de acuerdo a la Ord. 1807 y por cada bocina instalada.	\$ 50,00
I	Por efectuar propaganda en ómnibus, colectivos o cualquier otro vehículo a favor de terceros o propios por metro cuadrado o fracción.	\$ 120,00
L	Por equipos emisores de circuitos cerrados de música funcional o ambiental.	\$ 165,00
M	Por cada afiche o volante de hasta 30X50 Cm.	\$ 165,00
N	Por cada afiche o volante de hasta 55X75 Cm.	\$ 80,00
Ñ	Por cada afiche tipo mural de hasta 75X110 Cm.	\$ 220,00
O	Por todo folleto de propaganda, por cada 100 o fracción.	\$ 65,00
P	Por cada cartelera instalada en inmuebles de dominio municipal, como ser Complejo Deportivo y Recreativo San Esteban.	\$ 390,00
Q	Por publicidad emitida por vehículos en la vía pública.	\$ 2.930,00
R	Casillas y/o cabinas (telefónicas y/o de cualquier tipo), por cada casilla y/o cabina.	\$ 1.250,00
S	Por cada pantalla anunciadora LED o similar, se abonara por metro cuadrado (independientemente de la cantidad de publicidades que se anuncien).	\$ 1.250,00

Asimismo se abonarán:

A	Por colocación de cada banderas o carteles de remate en forma ocasional.	\$ 75,00	por día
B	Por cada cartel de venta o alquiler de inmuebles o negocios ubicados sobre la propiedad o en la vía pública, por metro cuadrado o fracción y por cada faz	\$ 125,00	por mes
C	Por publicidad emitida por pantalla gigante en la vía pública por metro cuadrado fracción	\$ 25,00	por día
D	Por la publicidad realizada en forma oral	\$ 125,00	por día

## **CAPÍTULO XXI**

### **TASA POR HABILITACIÓN Y ESTUDIO DE FACTIBILIDAD DE UBICACIÓN**

**ARTICULO 33:** Los montos a pagar serán los siguientes:

- a) Por estructuras de soporte destinadas a antenas de telefonía, de cualquier altura: \$ 60.000,00
- b) Estructuras de soporte de antenas de recepción y/o emisión destinadas al servicio de Internet (no incluye a las antenas ubicadas en los domicilios de los usuarios): \$ 5.900,00

c) Estructuras de soporte de antenas satelitales de recepción de señales de TV, utilizadas por empresas de video cable (no incluye a las antenas ubicadas en los domicilios de los usuarios): \$ 5.900,00

d) Habilitación de cualquier otro tipo de estructuras de soporte y/o antenas que no se encontraren exentas:

b.1) De hasta 20 metros de altura: \$ 1.180,00

b.2) De 20 a 40 metros de altura: \$ 2.060,00

b.3) De más de 40 metros de altura: \$ 2.650,00

Los montos referidos se abonarán por cada estructura de soporte respecto de la cual se requiera el otorgamiento de la factibilidad de localización, permiso de construcción y/o habilitación.-

## **CAPÍTULO XXII**

### **TASA POR INSPECCIÓN DE ESTRUCTURAS PORTANTES E INFRAESTRUCTURAS RELACIONADAS**

**ARTÍCULO 34:** Fíjense los siguientes montos fijos anuales para la TASA prevista en el presente Capítulo, que deberán abonarse por cada estructura portante ubicada en jurisdicción municipal o en zonas alcanzadas por los servicios públicos municipales:

a) Por cada estructura portante de antenas de telefonía celular, telefonía fija, o similar: Dicha suma se reducirá a la mitad en caso de que el contribuyente demuestre que los ingresos que obtiene por la explotación del servicio en la jurisdicción, son inferiores al monto de la tasa que debería abonar. Las estructuras portantes utilizadas exclusivamente para antenas correspondientes a servicios semipúblicos de larga distancia, quedaran exentas del pago.- \$ 80.000,00

b) Estructuras de soporte de antenas de recepción y/o emisión destinadas al servicio de Internet (no incluye a las antenas ubicadas en los domicilios de los usuarios): \$ 7.100,00

c) Estructuras de soporte de antenas satelitales de recepción de señales de TV, utilizadas por empresas de video cable (no incluye a las antenas ubicadas en los domicilios de los usuarios): \$ 7.100,00

d) Otro tipo de antenas o estructuras de soporte no exentas: \$ 2.000,00

Para el caso del inciso a) el plazo para el pago vencerá el día 30 del mes siguiente al de instalación de la estructura de soporte; o el día 30 del mes siguiente al de la comunicación o intimación de pago; o el día 1° de Enero, 1° de Marzo, 1° de Julio, 1° de Octubre y/o 31° de diciembre de cada año; lo que acontezca primero. Para los casos establecidos en el inciso b), c) y d) el pago será bimestral, y vencerá los días 10 de febrero, abril, junio, agosto, octubre y diciembre.

El monto previsto en el inciso a) de este artículo siempre se abonará de manera íntegra, cualquiera sea el tiempo transcurrido entre la fecha de emplazamiento de la estructura portante y/o sanción de la presente Ordenanza, y el final del año calendario.

## **CAPITULO XXIII**

### **CONTRIBUCION POR MEJORAS Y CAMBIO EN EL USO DE LA TIERRA**

**ARTÍCULO 35.-** Se establecen las siguientes tasas

a) En los casos de subdivisiones por el cambio de zonificación se tributara el 15 % de los lotes del nuevo fraccionamiento.

d) Para cambio de uso del inmueble el 20 % del valor fiscal.

c) Para Autorizaciones que permitan realizar urbanizaciones cerradas (clubes de campo o barrios cerrados), el 15 % del valor de la superficie total del predio.

d) Para los casos en que se utilice la mayor capacidad de construir el 20% de la diferencia entre la máxima cantidad de m<sup>2</sup> construibles con la normativa anterior y los m<sup>2</sup> totales a construir con la nueva normativa. En los casos en que se utilice la mayor capacidad de construir, el valor se determinará considerando la diferencia entre la máxima cantidad de m<sup>2</sup> construibles con la normativa anterior y los m<sup>2</sup> totales a construir con la nueva normativa. A esa diferencia se le aplicará el tributo, que será del 20% de dicho valor. El valor del m<sup>2</sup>, se basará en el tipo de construcción y valor, que para ese tipo de construcción determine el INDEC, o en su defecto la Cámara Argentina de la Construcción, el tributo tendrá vigencia cuando la obra esté realizada en un 80%. El plazo de pago podrá ser de hasta de cinco (5) años, actualizando sus valores, por el INDEC, sin intereses.

Para los casos estipulados en los incisos a), b) y c) el D.E. podrá cobrar el equivalente en dinero al valor de mercado de la tierra que se fijará por la reglamentación de la presente, y deberá ejercer la opción considerando el interés social de la tierra y las necesidades públicas.

En caso de producirse el hecho descripto en el párrafo anterior y ante una futura venta de la tierra por parte del municipio, se le otorgará al transmitente la opción de primer comprador. Ocurrido este caso se procederá de igual manera en cuanto al establecimiento del valor de mercado.

## **CAPITULO XXIV**

### **TASA PARA LA LUCHA CONTRA LAS PLAGAS**

**ARTÍCULO 36.-** Tasa: por año y por hectárea la suma de: \$ 8,09

## **CAPITULO XXV**

### **TASA POR DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DOMICILIARIOS**

**ARTÍCULO 37:** Tasas: Las Tasas mensuales serán las siguientes:

Para los inmuebles delimitados dentro de las Aéreas I, II y III establecidas en el mapa anexo a la presente ordenanza. \$ 15,56

Para los inmuebles delimitados dentro del Área IV establecida en el mapa anexo a la presente ordenanza. \$ 10,37

Para los inmuebles delimitados dentro del Área V y VI establecida en el mapa anexo a la presente ordenanza. \$ 5,20

Para los inmuebles delimitados dentro del Área VII establecida en el mapa anexo a la presente ordenanza. \$ 1,54

Para los inmuebles de las localidades del partido. \$ 1,06

## **CAPITULO XXVI**

## **TASA POR INSPECCION DE EJECUCION DE TRABAJOS EN LA VIA PÚBLICA**

**ARTÍCULO 38:** Tasa: Vías urbanizadas (vereda y calle) por metro lineal \$ 5,00

### **CAPITULO XXVII**

#### **FONDO PARA LA PROMOCION DE LA CULTURA, EL DEPORTE Y EL APOYO A PERSONAS CON DISCAPACIDAD.**

**ARTÍCULO 39:** BASE IMPONIBLE Y TASA: Para los contribuyentes de las tasas por “Inspección de Seguridad e Higiene”: el siguiente porcentaje sobre el valor mínimo que le corresponda abonar en concepto de dicha tasa. 10%

Para los contribuyentes de las tasas por “Alumbrado, Limpieza y Conservación de la Vía Pública”, por mes y por inmueble abonaran la suma de: \$ 3,52

Para los contribuyentes de la tasa por “Conservación, Reparación y Mejoramiento”, por mes y por hectárea abonaran la suma de: \$ 0,54

### **CAPITULO XXVIII**

#### **SISTEMA DE ESTACIONAMIENTO MEDIDO VEHICULAR (ORDENANZA 3502/12)**

**ARTÍCULO 40:** Por hora de estacionamiento medido. \$ 8,00

#### **DISPOSICIONES COMUNES**

**ARTÍCULO 41:** La presente Ordenanza Impositiva se dicta conforme con lo dispuesto en el artículo 210° de la Ordenanza Fiscal, a efectos de fijar los importes a abonar por las distintas tasas, derechos y demás tributos que percibe el Municipio de los contribuyentes.

**ARTICULO 42.-** Comuníquese al Departamento Ejecutivo, a sus efectos.