HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

FOLIO
217

- 2.022-

ORDENANZA N° 4651

VISTO: Que la Ley Orgánica de las Municipalidades prevé en su artículo 109, la obligación del Departamento Ejecutivo de proyectar la Ordenanza Fiscal e Impositiva. Y;

CONSIDERANDO: Que es necesario reorganizar su texto y hacer actualizaciones, y según lo establecido por la Ley Orgánica de las Municipalidades en su artículo 29º, y la Constitución de la Provincia de Buenos Aires en su artículo 193, inciso 2), que establece que es facultad de este Cuerpo, junto a la Asamblea de Mayores Contribuyentes, considerar las modificaciones

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ADOLFO ALSINA, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, APRUEBA Y SANCIONA LA SIGUIENTE:

ORDENANZA

Art. 1º - Pónese en vigencia la ***Ordenanza Impositiva 2022****, que como Anexo I forma parte de la presente.*

Art. 2º - Derógase toda Ordenanza o disposición que se oponga a la presente.-

Art. 3º - Comuníquese al Departamento Ejecutivo.-

DADA Y SELLADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ADOLFO ALSINA, EN ASAMBLEA DE CONCEJALES Y MAYORES CONTRIBUYENTES, A LOS DIECINUEVE DIAS DEL MES DE ENERO DE DOS MIL VEINTIDOS.

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1°
H.C.D ADOLFO ALSINA

ANEXO I

CAPITULO I - Tasa por Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública

Artículo 1: Se establecen las siguientes tasas para el servicio de Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública:

a) En Planta Urbana por metro lineal de frente:

Código	Zona	Categoría	Importe
101	I	Comercio	$ 160,00
102	I	Familia	$ 110,00
103	I	Baldío s/Med	$ 250,00
104	I	Baldío	$ 200,00
201	II	Comercio	$ 150,00
202	II	Familia	$ 90,00
203	II	Baldío s/Med	$ 200,00
204	II	Baldío	$ 160,00
306	III	Comercio	$ 120,00
307	III	Familia	$ 80,00
308	III	Baldío s/Med	$ 160,00
309	III	Baldío	$ 120,00
311	III	Comercio	$ 100,00
312	III	Familia	$ 60,00
313	III	Baldío s/Med	$ 140,00
314	III	Baldío	$ 100,00
326	III	Comercio	$ 35,00
327	III	Familia	$ 35,00
328	III	Baldío s/Med	$ 85,00
329	III	Baldío	$ 65,00
501	V	Comercio	$ 25,00
502	V	Familia	$ 25,00
503	V	Baldío s/Med	$ 30,00
504	V	Baldío	$ 25,00
505	VI	Baldío s/pavimento con malezas y sin mantenim.	$ 350,00
506	VI	Construcc. en estado de abandono en 102 - 202	$ 230,00
507	VI	Construcc. en estado de abandono en 307-312	$ 140,00
508	VI	Construcc. en estado de abandono en 327-502	$ 80,00

Servicios prestados según los Códigos:
Códigos 101 a 104: 5 o mas luminarias - Pavimento - Recolección - Conservación Vía Pública.
Códigos 201 a 204: 3 y 4 luminarias - Pavimento - Recolección - Conservación Vía Pública.
Códigos 306 a 309: 3 y 4 luminarias - Riego y Cordón Cuneta - Recolección - Conservación Vía Pública.
Códigos 311 a 314: 3 y 4 luminarias - Riego - Recolección - Conservación Vía Pública.
Códigos 326 a 329: 2 luminarias - Riego - Recolección - Conservación Vía Pública.
Códigos 501 a 504: Sin luminarias - Sin riego - Sin recolección - Conservación Vía Pública.

Para madres solteras y Jefas de Hogar que acrediten esta situación y realicen el trámite pertinente en el Area de Género y Diversidad del Municipio, esta tasa se reducirá en un: **25%**

b) Las quintas, (excepto las delimitadas como núcleo urbano de acuerdo a la Ordenanza 992/90), pagarán por año según la siguiente escala:

b.1) Código 601: Hasta 1,99 hectáreas.	**$ 2.300,00**
b.2) Código 602: De 2 a 5,99 hectáreas.	**$ 4.250,00**
b.3) Código 603: De 6 a diez 10 hectáreas.	**$ 10.810,00**
b.4) Código 604: Terrenos industrializados del parque industrial	**$ 2.800,00**
b.5) Código 605: Terrenos baldíos del parque industrial	**$ 13.000,00**

Exímese de la tasa al área urbana del núcleo de E. A. Gascón, delimitados -de acuerdo a la Ordenanza Nº 992/90- por los predios designados catastralmente como Circ VIII, Secc P, Mz 1 a 15.

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1º
H C.D ADOLFO ALSINA

En lo referido a las tasas, excluyasé del área urbana e incorporesé al área rural las partidas de las siguientes circunscripciones, en todos los casos que no se les preste ninguno de los servicios establecidos en este artículo 1.
En los casos que en la manzana exista una subdivisión y los lotes correspondan a un mismo titular, se unificarán en una sola partida indicando la superficie que surja de la unión de las parcelas.

- Epecuén: Circ. II, Secc. A, D y H
- Espartillar: Circ. III, Secc. A y B
- Delfín Huergo: Circ. IV, Secc. A
- Epecuén Ville y Villa Sauri: Circ. V, Secc. A y B
- Villa Maza: Circ. VI, Secc. C - Chacras 6, 13, 14 y 15
- Leúbuco: Circ. VI, Secc. D (excepto las manzanas 16, 21, 25, 29 y 33) y E
- Francisco Murature: Circ. VI, Secc. F y G
- Yutuyaco, Arano y Thames: Circ. VII, Secc. A, B, C, D y E
- Gorriti y Villa Margarita: Circ. VIII, Secc. A, B y C
- Esteban Gascón: Circ. VIII, Secc. P (excepto manzanas 1,2,3,4,5,6,7,8,9 y 10)
- San Miguel: Circ. IX, Secc. B

c) Para usuarios de energía eléctrica del distrito el porcentaje se aplicará sobre el consumo neto del usuario:

c.1) Tarifa Residencial: **21,99%**
c.2) Tarifa comercial: **13,99 % para Carhué**
Tarifa comercial: **10,00 % (resto de las localidades)**
c.3) Edificios Oficiales: **29.51%**
c.4) Tarifas Industriales: **5.67%**

Artículo 2º: El monto mínimo de facturación por partida se establece en **pesos trescientos ochenta.** **$ 380,00**

Facultase al departamento Ejecutivo a conceder un descuento por buen contribuyente del: **10%**

CAPITULO II - Tasa por Servicios Especiales de Limpieza e Higiene

Artículo 3: Por los Servicios Especiales que se detallan a continuación se pagará:

a) Por llenado de Pileta particular. Por cada tanque de 8000 litros.	**$**	**11.000,00**
A partir del segundo tanque.	**$**	**4.800,00**
b) Por la limpieza y saneamiento de Terrenos Baldíos se cobrará:		
b.1) Terrenos de hasta 360 m2.	**$**	**9.300,00**
b.2) Terrenos mayores de 360 m2.	**$**	**15.800,00**
b.3) Por extracción de cada árbol autorizado por el Municipio	**$**	**6.000,00**
c) Por desmalezamiento de Veredas particulares (Con previo aviso de Inspección Municipal) por metro cuadrado:	**$**	**140,00**
d) Por la prestación del servicio de recolección de residuos sueltos y restos de poda y retiro de escombros, tierra, etc., (previo aviso Inspección Municipal), se abonará por cada camión lo siguiente:	**$**	**2.500,00**
e) Por el servicio de desagote atmosférico se cobrará:		
e.1) Para personas indigentes que presenten el Carnet Social: por desagote	**$**	**300,00**
e.2) Para el resto de los usuarios, por desagote	**$**	**2.000,00**

CAPITULO III - Tasa por Habilitación y Servicio Cloacal y Tasa por Habilitación y Servicio de Agua Corriente

Artículo 4: Se cobrará por conexión de cloacas en la localidad de Carhué y de agua corriente para las localidades de San Miguel Arcángel y Esteban Agustín Gascón:

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1º
H C.D ADOLFO ALSINA

a) ***Por aquellas conexiones a la red de cloacas:***		
a.1) Contado:	**$**	**5.000,00**
a.2) Plan de **4 (cuatro)** cuotas **$ 1.600,00** cada una.	**$**	**6.400,00**
a.3) Todo jubilado que acredite como único ingreso su jubilación, como así también aquel empleado que tenga como único ingreso el equivalente al sueldo mínimo categoría Administrativo Municipal, en ambos casos propietario de una única vivienda, podrán abonar la conexión en **diez (10)** cuotas de **$ 500,00** cada una.	**$**	**5.000,00**
a.4) Para madres solteras y Jefas de Hogar que acrediten esta situación y realicen el trámite pertinente en la Secretaría de Género y Diversidad del Municipio en forma conjunta con la Secretaría de Desarrollo Humano, esta tasa se reducirá en un: **25%**		
b) Aquel jubilado / pensionado que se encuentre encuadrado dentro del beneficio de eximición de Tasas Municipales anual quedará eximido del pago del derecho de conexión.		
c) Quedan eximidos del pago por conexión y uso los Establecimientos Educativos del Estado.		
d) ***Por aquellas conexiones a la red de agua corriente:***		
d.1) Por cada derecho de conexión de agua corriente, se cobrará:	**$**	**1.800,00**

Artículo 5: La prestación del servicio cloacal y de Agua Corriente se ajustará a la siguiente Tasa Mensual:

a) Servicio cloacal: los que tienen pago el derecho de conexión:		
a.1) Viviendas y Baldíos.	**$**	**460,00**
a.2) Comercios, Bancos, Oficinas Públicas, Clubes, Confiterías, etc.	**$**	**1.050,00**
a.3) Lavaderos de: ropa, automóviles y camiones, Hoteles y Residenciales sin termas.	**$**	**2.000,00**
a.4) Industrias, Mataderos, Pasteurizadoras, Fábricas, Hoteles y Residenciales con Termas y Centros Termales.	**$**	**2.600,00**
b) Servicio Cloacal: los que no tienen pago el derecho de conexión:		
b.1) Viviendas.	**$**	**500,00**
b.2) Baldíos.	**$**	**500,00**
b.3) Comercios, Bancos, Oficinas Públicas, Clubes, Confiterías, etc.	**$**	**1.100,00**
b.4) Lavaderos de: ropa, automóviles y camiones, Hoteles y Residenciales sin termas.	**$**	**2.100,00**
b.5) Industrias, Mataderos, Pasteurizadoras, Fábricas, Hoteles y Residenciales con Termas y Centros Termales.	**$**	**2.900,00**
c)Por cada conexión de Agua Corriente:	**$**	**620,00**

CAPITULO IV - Tasa por Habilitación de Comercios e Industrias

Artículo 6: De acuerdo a las normas establecidas en la Ordenanza Fiscal fíjese la siguiente escala de valores de acuerdo a la naturaleza de la actividad:

a) Comercios minoristas y de prestación de servicios		
a.1) Hasta 50 m2 de superficie total	**$**	**1.400,00**
a.2) De 50 m2 a 200 m2 de superficie total	**$**	**2.200,00**
a.3) Más de 200 m2 de superficie total	**$**	**3.400,00**
a.4) Para madres solteras y Jefas de Hogar que acrediten esta situación y realicen el trámite pertinente en la Secretaría de Género y Diversidad del Municipio en forma conjunta con la Secretaría de Desarrollo Humano, esta tasa se reducirá en un: **25%**		
b) Comercios Mayoristas	**$**	**4.300,00**
c) Bancos, intermediación financiera y otros servicios financieros	**$**	**9.300,00**
d) Criaderos de aves, cerdos y otros animales menores	**$**	**1.800,00**
e) Industrias	**$**	**3.400,00**
f) Establecimientos gastronómicos		
f.1) Hasta 80 m2 de superficie total	**$**	**1.800,00**
f.2) Más de 80 m2 de superficie total	**$**	**2.500,00**
g) Bares, pubs y establecimientos similares	**$**	**6.200,00**

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1°
H.C.D ADOLFO ALSINA

h) Hoteles, complejos de cabañas		
h.1) Hasta 5 habitaciones	**$**	**4.300,00**
h.2) De 6 a 20 habitaciones	**$**	**8.700,00**
h.3) Más de 20 habitaciones	**$**	**13.000,00**
i.4) Alojamiento por hora	**$**	**17.000,00**
j) Confiterías bailables y similares	**$**	**17.000,00**
k) Oficinas administrativas	**$**	**1.250,00**
l) Otras actividades no mencionadas precedentemente	**$**	**2.150,00**
m) Por habilitación de vehículos que transporten productos alimenticios, mercaderías en general, cereales, haciendas leche, que se encuentren bajo control municipal		
m.1) Con tara de hasta 3000 kgs, por unidad y por año	**$**	**2.200,00**
m.2) Con tara de 3000 a 6000 kgs, por unidad y por año	**$**	**3.400,00**
m.3) Con tara de más de 6000 kgs, por unidad y por año	**$**	**4.500,00**
n) Por habilitación de remises, taxis, radiotaxis, transportess escolares o similares que transporten pasajeros y comisiones, por unidad	**$**	**2.200,00**
o) Casillas móviles de comidas rápidas en la vía pública	**$**	**1.000,00**

CAPITULO V - Tasa por Inspección de Seguridad e Higiene

Artículo 7: Por los servicios de Inspección destinados a preservar seguridad, salubridad e higiene a comercios e industrias o servicios asimilables a tales, que se desarrollen en locales, establecimientos u oficinas, abonarán por mes:

a) TASA GENERAL

a.1) Kioscos sin acceso de público al local.	**$**	**500,00**
a.2) Kioscos con acceso de público al local y toda otra actividad que se desarrolle en locales cuya superficie no supere los 20 m2.	**$**	**650,00**
a.3) Aquellos contribuyentes que desarrollan la actividad en locales cuya superficie sea mayor de 20 m2 y menor a 40m2.	**$**	**730,00**
a.4) Aquellos contribuyentes que desarrollan la actividad en locales cuya superficie sea mayor de 40 m2.	**$**	**1.120,00**

b)TASA ESPECIAL

Considerase actividades con tratamiento diferencial, las siguientes, aplicándose mensualmente los valores que a continuación se detallan:

1) ENTIDADES FINANCIERAS Y DE SERVICIOS:

1.a) Bancos, Entidades Financieras y similares	**$**	**48.160,00**
1.b) Empresas de servicios Públicos (Excluidos Transporte).	**$**	**48.160,00**
1.c) Estaciones de Servicios	**$**	**7.520,00**
1.d) Empresas de Correspondencias y diligencias (por boca de expendio).	**$**	**2.620,00**
1.e) Compañías Financieras con sedes principales en Adolfo Alsina	**$**	**8.250,00**
1.f) Canales locales de tv y estudios de tv	**$**	**23.000,00**
1.g) Entidades de carácter Social Cooperativo que presten servicio esencial a la comunidad	**$**	**15.000,00**

2) EMPRESAS DE TRANSPORTES

2.a) Transportes de Pasajeros (Taxis, Remises y Radio-Taxis) por unidad.	**$**	**850,00**
2.b) Transportes de Pasajeros Urbanos (Ómnibus y Combis) por unidad.	**$**	**1.460,00**
2.c) Transportes de Pasajeros Interurbanos (Combis) por unidad.	**$**	**2.400,00**
2.d) Transportes de Pasajeros Interurbanos (Ómnibus) por unidad.	**$**	**4.050,00**

3) PROMOVIDAS: son aquellas cuyo crecimiento es de interés Distrital

3.a) Hoteles y Termas: categoría 1	**$**	**2.250,00**
categoría 2	**$**	**3.300,00**
categoría 3	**$**	**4.200,00**
categoría 4	**$**	**4.650,00**
3.b) Residenciales:		
categoría A	**$**	**1.500,00**
categoría B	**$**	**750,00**
3.c) Institutos Privados de Capacitación Educativa.	**$**	**900,00**

c) VARIOS

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1°
H.C.D ADOLFO ALSINA

c.1) Ventas de Billetes de Lotería y Quinielas	**$**	**5.200,00**
c.2) Confiterías bailables y similares.	**$**	**11.200,00**
c.3) Hoteles Alojamientos o albergues por hora.	**$**	**8.000,00**
c.4) Casillas móviles de comidas rápidas en la vía pública	**$**	**2.000,00**

e) BONIFICACION

La tasa por Inspección de Seguridad e Higiene será bonificada con un descuento de acuerdo a lo siguiente:

e.1) Bonificación de un 20% para la localidad de San Miguel Arcángel, Esteban A. Gascón y Leubucó.
e.2) Bonificación de un 10% para Villa Maza.
e.3) Bonificación de un 5% para Rivera.

Se concederá un descuento por buen contribuyente del: **15%**

CAPITULO VI - Derecho por Publicidad y Propaganda

Artículo 8: Por la publicidad o propaganda que se realice en la vía publica o que trascienda a esta, se abonaran por año, por metro cuadrado y fracción los importes que al efecto se establecen:

1) AVISO: corresponde a la propaganda ajena al establecimiento en donde la misma se realiza.

Avisos simples (carteles, toldos, paredes, heladeras, exhibidores, azoteas, marquesinas, kioscos, vidrieras, etc)	**$**	**3.000,00**
Avisos salientes, por faz	**$**	**3.000,00**
Avisos en salas de espectáculos	**$**	**3.000,00**
Avisos sobre rutas, caminos, terminales de medios de transporte, baldíos	**$**	**3.000,00**
Avisos en columnas o módulos	**$**	**3.000,00**
Avisos realizados en vehículos de reparto, carga o similares	**$**	**3.000,00**
Avisos en sillas, mesas, sombrillas o parasoles, etc. Por metro cuadrado o fracción	**$**	**3.000,00**
Murales, por cada 10 unidades	**$**	**3.000,00**
Avisos proyectados, por unidad	**$**	**3.000,00**
Banderas, estandartes, gallardetes, etc, por metro cuadrado	**$**	**3.000,00**
Publicidad Móvil, por mes o fracción	**$**	**3.000,00**
Publicidad Móvil, por año	**$**	**3.000,00**
Avisos en folletos de cine, teatros, etc. Por cada 500 unidades	**$**	**3.000,00**
Publicidad oral, por unidad y por día	**$**	**3.000,00**
Campañas publicitarias, por día y stand de promoción	**$**	**3.000,00**
Volantes, cada 500 o fracción	**$**	**3.000,00**
Por cada publicidad o propaganda no contemplada en los incisos anteriores, por unidad o metro cuadrado o fracción	**$**	**3.000,00**
Casillas y Cabinas telefónicas, por unidad y por año:	**$**	**9.700,00**

2) LETREROS: corresponde a la propaganda propia del establecimiento donde la misma se realiza siempre y cuando el contribuyente tenga domicilio legal dentro del Partido Municipal de Adolfo Alsina

2.a) Los letreros colocados en el frente de los locales ocupados con negocios o industrias ya sean consistentes en chapas o tableros pintados, fijados en la pared, toldos, cortinas, postigos, vidrios o transparentes de puertas y vidrieras, siempre que sean legibles desde la vía pública por metro cuadrado o fracción, por año:	**$**	**3.000,00**
2.b) Los letreros colocados fuera del negocio o domicilio del denunciante por cada metro cuadrado o fracción, por año:	**$**	**400,00**
2.c) Por cada letrero de publicidad en vehículos del comercio al que pertenecen por año:	**$**	**400,00**

3) CARTELES, AFICHES, CATALOGOS Y VOLANTES

3.a) Los carteles pagarán de acuerdo a la siguiente escala:

Por c/500 carteles de 0,30 x 0,50 m.	**$**	**400,00**
Por c/500 carteles de 0,55 x 0,75m.	**$**	**1.400,00**
Por c/100 carteles de tamaño superior.	**$**	**1.400,00**

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1°
H C.D ADOLFO ALSINA

3.b) Carteles de tabacos o bebidas alcohólicas pagarán el triple de lo establecido precedentemente.		
3.c) Los avisos colocados en los andamios de las obras en construcción, por m2 y por año:	$	350,00
3.d) Por c/500 folletos de propaganda.	$	1.400,00
3.e) Por c/500 catálogos.	$	1.400,00
4) ANUNCIOS DE REMATES O VENTAS		
4.a) Por cada aviso de venta de una propiedad inmueble.	$	4.000,00
4.b) Por permiso para colocar bandera de remate a los martilleros, por año.	$	4.000,00
4.c) Avisos de alquileres colocados sobre la misma	$	700,00
5) VARIOS		
5.a) Toda publicidad de casas comerciales que figuren en los volantes de cualquier propaganda de festejos por c/u.	$	350,00

CAPITULO VII - Derechos por Venta Ambulante

Artículo 9: Los vendedores ambulantes pagarán los siguientes derechos por cada titular o dependiente, por día:

1) De frutas, verduras, legumbres, hortalizas	$	5.000,00
2) De pescados, mariscos	$	3.000,00
3) De artículos de tienda, ropería, mercería, etc.	$	7.500,00
4) De flores, plantas	$	5.000,00
5) De alhajas, joyas, relojes, y similares	$	17.000,00
6) Artículos del hogar, artefactos electrónicos y/ó eléctricos	$	17.000,00
7) Fotógrafos	$	5.500,00
8) De artículos de mimbrería	$	7.000,00
9) Artesanías o manufacturas del Distrito, que no sean de venta en comercios locales	$	450,00
10) Artesanías regionales, que no sean de venta en comercios locales	$	1.000,00
11) Chatarreros, Compradores ambulantes de chatarra, vidrios y otros similares	$	5.720,00
12) Otros vendedores no especificados en los Inc. Precedentes	$	5.720,00
13) Vendedores de Rifas, loterías y premios por sorteo, autorizados para circular dentro del Distrito	$	1.000,00
14) Vendedores que se instalen en días festivos (de fundación, patronales, carnavales y otras)	$	3.600,00
15) Vendedores del Distrito de cd,dvd, y otros similares:	$	570,00
16) Inflables		
16) a) Inflables con suministro de energía:	$	1.400,00
16) b) Inflables sin suministro de energía:	$	660,00

Artículo 10: Los permisos por día pagarán:

1) Por cada afilador.	$	790,00
2) Para instalar carpas, kioscos o despachos de bebidas donde se celebran fiestas, remates ferias, idem para flores (exceptuándose a instituciones y Cooperadoras).	$	3.600,00
3) Por venta de pochochos y otros similares	$	520,00
4) Por venta de panchos, choripanes, hamburguesas, sandwiches, gaseosas y afines	$	1.800,00

Se exigirá a los vendedores ambulantes la acreditación de domicilio real, ramo y adecuarse a lo establecido en el por el Código Alimentario Argentino.

CAPITULO VIII - Derechos de Oficina

Artículo 11: Se cobrarán los siguientes derechos de oficina:

La tasa general de actuación hasta tres fojas de las actuaciones producidas ante las reparticiones y dependencias de la Municipalidad, independientemente de las sobretasas de actuación o de las tasas por retribución de servicios especiales y que correspondan será de:	$	270,00

Eximase de la tasa de actuación general a los expedientes iniciados para trámites ante la OMIC (Oficina Municipal de Información al Consumidor) de acuerdo a los art. 53 y 55 de la Ley 24.240 y el art. 34 de la Ley 13.130.

a) Por los certificados de deuda, tasas y gravámenes solicitados por Escribanos para el otorgamiento

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1°
H C.D ADOLFO ALSINA

de actas no materiales.		
Trámite normal :	$	800,00
Cuando se pida en el mismo certificado por más de un lote, el derecho en ningún caso será inferior por lote a:	$	240,00
b) Ídem- adicional por trámites urgentes (dentro de las 48 Horas).	$	1.600,00
c) Por cada expediente que se firme por aprobación de planos para gestionar trámites de construcción por intermedio del Banco u otro tipo de crédito por certificación de numeraciones y ubicación de propiedades que se otorgue por datos o informes que deben ser obtenidos del archivo municipal y por tramitaciones análogas a las detalladas anteriormente, se deberá pagar:	$	1.600,00
d) Por cada pedido de informe del fichero catastral, sin formar expediente y por cada ficha o parcela consultada:	$	320,00
e) Por cada solicitud de línea fuera del expediente de construcción, la que se dará exclusivamente a las empresas de servicios que así lo requieran para el tendido de redes de electricidad, gas, televisión, internet y demás, se abonará:	$	2.000,00
f) Por cada plano de mensura y /o subdivisión de lotes se pagará un derecho de acuerdo a la siguiente clasificación:		
1) Por Mensura		
1.1) Primera Categoría Urbana (con frente sobre calle pavimentada), el metro cuadrado (m²) o fracción:	$	12,00
1.2) Segunda Categoría Urbana (con frente sobre calle de tierra), el metro cuadrado (m²) o fracción:	$	8,00
1.3) Primera Categoría Suburbana - Áreas complementarias u otras extraurbanas no rurales (con algunos de sus frentes sobre accesos o calles pavimentadas), el metro cuadrado (m²) o fracción:	$	6,00
1.4) Segunda Categoría Suburbana - Áreas complementarias u otras extraurbanas no rurales (con todos sus frentes sobre calles de tierra), el metro cuadrado (m²) o fracción:	$	6,00
1.5) Predios Rurales, por hectárea:	$	80,00
1.6) Por cada manzana que se origine:	$	4.700,00
2) Por Subdivisión		
Sin perjuicio de lo anterior, por cada Parcela Urbana que se origine:		
2.1) En Zona Urbanas y Suburbanas excepto Áreas Complementarias, por lote:	$	1.300,00
2.2) En Área Complementaria o Zona Rural:		
2.2.1) Por cada Parcela que se origine de menos de una hectárea (1 Ha):	$	850,00
2.2.2) Por cada Parcela que se origine de una a diez hectáreas (de 1 a 10 Has):	$	1.700,00
2.2.3) Por cada Parcela que se origine de diez a cien hectáreas (de 10 a 100 Has):	$	3.250,00
2.2.3) Por cada Parcela que se origine mayor a cien hectáreas (100 Has):	$	6.500,00
3) Propiedad Horizontal		
3.1) Por ratificación de plano de subdivisión y afectación a régimen de PH Ley 13.512, por cada unidad que se origina;	$	1.600,00

Se entiende por lotes urbanos y suburbanos aquellos comprendidos en las manzanas existentes u original en el mismo fraccionamiento. Queda expresamente establecido que aquellos gravámenes y tasas de subdivisión de inmuebles, deberán ser abonadas inmediatamente a la aprobación de los planos.
El visado será consumado teniendo el contribuyente al día las cuotas de las tasas de las partidas involucradas, y en caso de existir plan de pago habiéndolo cancelado en su totalidad.
Los servicios enumerados precedentemente deben ser abonados cuando se soliciten y no anualmente.

g) Se cobrarán los siguientes derechos varios:		
Por cada copia de plano que entregue la oficina de Obras Públicas se cobrará de acuerdo a la siguiente escala:		
g.1) Planos menos de 0,50 mts. de lado c/ copia.	$	400,00
g.2) Planos menos de 1 m. de lado c/ copia.	$	400,00
g.3) Planos mayores de 1 m. de lado c/ copia.	$	750,00
g.4) Por cada Mapa de Partido:	$	3.100,00
g) Por cada numeración domiciliaria.	$	630,00
h) Por cada ejemplar de Ordenanza Municipal.	$	570,00
i) El cobro de los pliegos de bases y condiciones para la realización de obras o trabajos públicos será del 0,1% del valor del presupuesto oficial.		
j) El cobro de los pliegos de bases y condiciones de procesos licitatorios de dependencias municipales será del 1% de la base del llamado a licitación respectivo.		
j) El cobro de los pliegos de bases y condiciones de procesos licitatorios de adquisiciones de bienes o servicios será del 0,01% del valor del presupuesto oficial.		
l) Por cada fotocopia que se expide.	$	30,00
m) Licencias de Conductor.		
m.1) Por licencia de conductor (validez 1 año).	$	700,00

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1°
H C.D ADOLFO ALSINA

m.2) Por licencia de conductor (validez 2 años).	$	1.100,00
m.3) Por licencia de conductor (validez 3 años).	$	1.450,00
m.4) Por licencia de conductor (validez 5 años).	$	1.850,00
m.5) Por licencia de conductor profesional (validez 1 año):	$	1.450,00
m.6) Por licencia de conductor profesional (validez 2 años):	$	2.210,00
m.7) Por examen de evaluación con gabinete psicosensométrico y/o equipo de visión y audición:	$	810,00
n) Renovación de aptitud física.	$	300,00
ñ) Por solicitud libreta sanitaria.	$	600,00
o) Por la provisión de carpetas conteniendo planos completos para la construcción de viviendas del tipo económico, para ser habitadas por el solicitante y su grupo familiar y siempre que sea única propiedad, incluido fiscalización de la obra se cobrará.	$	1.250,00
p) Por cada solicitud de inscripción en el registro de proveedores:	$	1.000,00
q) Por cada intimación por pago fuera de término:	$	300,00
r) Por cada Inscripción en el Registro Orden Distrital (camiones de hacienda):	$	1.500,00
s) Por Visación de Planos de Instalación Eléctrica.	$	1.250,00
t) Por cada informe de deuda correspondiente a tributos municipales y provinciales descentralizados correspondientes a partidas o dominios individuales solicitados por:		
t.1.) Profesionales que los requieran en el ejercicio de su actividad.	$	240,00
t.2.) Martilleros públicos que requieran en el ejercicio de su actividad.	$	240,00
t.3.) Particulares.	$	160,00
u) Por cada Certificado de Baja de Automotores y Rodados	$	540,00
v) Por cada solicitud de envio postal de documentacion se cobrara el equivalente a un franqueo simple.		

CAPITULO IX - Derechos de Construcción

Artículo 12: Se aplicará una alícuota de 1,00% sobre el valor de la obra.

a) El que resulta de valorizar la construcción de acuerdo a los mts. de superficie según destino y tipo de edificación aplicando la siguiente escala:

Destino	Tipo	Superficie Cubierta	Sup. semi-cubierta
Vivienda (form. 103)	A	$ 22.848,00	$ 11.425,00
	B	$ 18.278,00	$ 9.139,00
	C	$ 13.709,00	$ 6.854,00
	D	$ 9.139,00	$ 4.570,00
	E	$ 4.570,00	$ 2.285,00
	F	$ 2.285,00	$ 1.142,00
Comercio (form. 104)	A	$ 13.708,00	$ 6.854,00
	B	$ 12.795,00	$ 7.559,00
	C	$ 9.139,00	$ 4.570,00
	D	$ 4.570,00	$ 2.285,00
Industria (form. 105)	A	$ 13.708,00	$ 6.854,00
	B	$ 11.241,00	$ 5.620,00
	C	$ 9.324,00	$ 4.662,00
	D	$ 6.854,00	$ 3.428,00
Sala de espectáculos (form. 106)	A	$ 20.562,00	$ 10.282,00
	B	$ 13.709,00	$ 6.854,00
	C	$ 8.226,00	$ 4.113,00

b) El que resulte del contrato de construcción.

En los casos de refacciones o modificaciones que no impliquen un aumento de la sup. del inmueble, se abonará el 1% sobre el valor de la obra a realizar.

Artículo 13: Por derecho de construcción en los cementerios se cobrará de acuerdo a la siguiente escala:

a) Por permiso para construir bóveda.	$	3.000,00
b) Para construir bóveda nicho en terreno de 4x4mts.	$	2.400,00
c) Para construir bóveda nicho en terreno de1.8x2.4.	$	1.500,00

d) Para sepulturas comunes en tierra:

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1°
H C.D ADOLFO ALSINA

Primera categoría:		
d.1) Mampostería.	**$**	**270,00**
d.2) Granito reconstituido.	**$**	**720,00**
d.3) Mármol.	**$**	**1.700,00**
Segunda categoría:		
En material común, pintado etc. excluyendo la sección gratis.	**$**	**460,00**
e) Por refacción de bóvedas, sepulcros con nichos sobre nivel	**$**	**270,00**
f) Por refacción de sepulturas:		
Primera categoría	**$**	**720,00**
Segunda categoría	**$**	**460,00**

CAPITULO X – Derechos de Ocupación o Uso de Espacios Públicos

Artículo 14: Por los conceptos que se detallan a continuación, se abonarán los derechos que se establecen:

a) Colocación de mesas en la vía pública en temporada alta:		
a.1) Hasta 5 mesas, por año.	**$**	**8.500,00**
a.2) Más de 5 mesas, por año, por mesa.	**$**	**2.000,00**
b) Desvío férreo con cruce de calzada por año.	**$**	**33.000,00**
c) Exposición de Artículos de Venta (Automóviles, Juegos infantiles, Artículos de Jardín y otros) por año.	**$**	**10.000,00**
d) Por la utilización de postes o columnas instaladas, previa autorización municipal, los usuarios abonarán por unidad y por año.	**$**	**300,00**
e) Por la ocupación o uso del suelo, subsuelo ó espacio aéreo de la vía pública municipal con el tendido de cables, cañerías, tuberías u otras instalaciones, que realicen los particulares, las empresas de servicios públicos y/o empresas particulares de cualquier naturaleza, excepto las del inciso siguiente, abonarán por cada 1000 metros lineales o fracción y por mes.	**$**	**1.050,00**

f) Por la ocupación o uso del suelo, subsuelo ó espacio aéreo de la vía pública municipal con el tendido de cables, cañerías, tuberías u otras instalaciones, que realicen los agentes de la actividad eléctrica enmarcados dentro del artículo 7 inciso c) de la Ley 11769, abonarán mensualmente una contribución equivalente al 6 % (seis por ciento) de sus entradas brutas netas de impuestos, recaudadas por la venta de energía electrica -con excepción de las correspondientes al alumbrado público-.
Las contribuciones especiales o de mejoras y aquellas que correspondan por la prestación efectiva de un servicio no vinculado a su actividad quedan exceptuadas del presente derecho.
Los agentes comprendidos en el párrafo anterior liquidarán y pagarán dentro de los 10 (diez) días de vencido cada mes calendario, la diferencia entre el importe de esta contribución y las eventuales deudas por servicios prestados a la Municipalidad por cualquier concepto.

CAPITULO XI - Derechos de Uso de Playas, Riberas, Sitios de Interés Turístico y otros

Artículo 15: Se cobrarán los siguientes servicios y derechos:

a.1) Derecho de ingreso al Centro de Interpretación y Sitio Histórico Ruinas de Villa Lago Epecuén (excepto residentes del Distrito y menores de 12 años):	**$**	**300,00**
Derecho de ingreso a las Ruinas de Villa Lago Epecuén de Jubilados que acrediten la situación	**$**	**250,00**
a.2) Espacio de carpa por día:	**$**	**550,00**
a.3) Derecho a acampar por persona y por día:	**$**	**250,00**
a.4) Espacio de casilla por día:	**$**	**950,00**
a.5) Espacio para motorhome por día:	**$**	**1.100,00**
a.6) Derecho a duchas con agua caliente por día a personas no alojadas en el camping:	**$**	**220,00**
a.7) Derecho a uso de parrillas y sombrillas municipales:	**$**	**200,00**
a.8) Derecho de ingreso al Museo Regional Adolfo Alsina y Casa de la Última Fortinera Domiciana Correa de Contreras, a excepción de residentes del distrito:	**$**	**250,00**
a.9) Derechos de filmación con fines comerciales en "Parque Epecuén" y su entorno, por día:		
- Productoras Nacionales	**$**	**50.000,00**
- Productoras Internacionales	**$**	**100.000,00**

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1°
H C.D ADOLFO ALSINA

a.10) Derechos de sesiones fotográficas con fines comerciales en "Parque Epecuén" y su entorno:	$	31.250,00
a.11) Derechos de uso de bicicletas de la Dirección de Turismo hasta 4 horas:	$	300,00
Derechos de uso de bicicletas de la Dirección de Turismo mas de 4 horas:	$	450,00
a.12) Derecho de explotación de kayaks y otros similares por temporada	$	3.200,00
a.13) Derecho de ingreso a camping "La Chacra". Las familias que posean carnet C1 no abonarán el ingreso	$	100,00
al camping "La Chacra". Las motos abonarán pesos cien ($100) y los automóviles pesos doscientos ($200).		
a.14) Derecho de uso de los baños municipales	$	50,00

CAPITULO XII - Derechos a los Espectáculos Públicos

Artículo 16: Determinase a continuación los derechos a los espectáculos públicos referidos en la Ordenanza Fiscal, a saber:

a) Bailes, cenas con baile u otro espectáculo público y similares, cada permiso:	$	2.400,00
b) Espectáculo de destreza criolla, doma, jineteadas, etc., por día:	$	4.900,00
c) Carreras y /o picadas automovilísticas, por permiso:	$	11.000,00
d) Carreras moto ciclísticas y /o motocross:	$	7.000,00
e) Parques de diversiones pagarán derecho fijo y por día:	$	2.500,00
f) Circos por día:	$	3.000,00
g) Torneos de truco, canasta, etc, por torneo	$	2.500,00
ih Espectáculos de boxeo, lucha, artes marciales, etc., por función:	$	3.300,00
i) Todo otro espectáculo, cualquiera fuere su naturaleza, no previsto en el presente Capítulo, abonará por función:	$	2.700,00
j) Derecho de ingreso en festivales organizados por el municipio de peloteros, inflables, camas elásticas y otros similares, por juego y por día:	$	900,00

Artículo 17: Cuando los espectáculos mencionados en el artículo anterior, sean organizados por instituciones locales de bien público inscriptas en el Registro Municipal, abonarán en todos los casos: $ 900,00

CAPITULO XIII - Patentes y Rodados

Artículo 18: Motocicletas y motonetas, por año:

Modelos	Hasta 100cc	De 101cc a 150cc	De 151cc a 300cc	de 301cc a 500cc	de 501cc a 750cc	Más de 750cc
2011 y Anter.	$ 1.138,00	$ 1.328,00	$ 1.738,00	$ 3.112,00	$ 3.966,00	$ 5.940,00
2012	$ 1.264,00	$ 1.422,00	$ 1.864,00	$ 3.254,00	$ 4.092,00	$ 6.098,00
2013	$ 1.374,00	$ 1.548,00	$ 1.976,00	$ 3.366,00	$ 4.229,00	$ 6.226,00
2014	$ 1.470,00	$ 1.674,00	$ 2.086,00	$ 3.524,00	$ 4.376,00	$ 6.510,00
2015	$ 1.564,00	$ 1.770,00	$ 2.212,00	$ 3.682,00	$ 4.518,00	$ 7.078,00
2016	$ 1.596,00	$ 1.896,00	$ 2.306,00	$ 3.808,00	$ 4.676,00	$ 7.648,00
2017	$ 1.722,00	$ 1.976,00	$ 2.402,00	$ 3.966,00	$ 4.820,00	$ 8.152,00
2018	$ 2.022,00	$ 2.306,00	$ 2.560,00	$ 4.804,00	$ 5.894,00	$ 9.164,00
2019	$ 2.086,00	$ 2.402,00	$ 2.970,00	$ 4.946,00	$ 5.956,00	$ 9.732,00
2020	$ 2.180,00	$ 2.496,00	$ 3.066,00	$ 5.104,00	$ 6.052,00	$ 10.318,00
2021	$ 3.344,00	$ 3.856,00	$ 4.752,00	$ 7.920,00	$ 9.536,00	$ 15.584,00
2022	$ 3.488,00	$ 4.000,00	$ 4.912,00	$ 8.176,00	$ 9.696,00	$ 16.512,00

Artículo 19: El impuesto a los automotores será regido de acuerdo a lo establecido anualmente en la Ley Impositiva Provincial, considerando las modificaciones anuales que la misma contenga.
A los efectos de la valuación fiscal se considerará la siguiente tabla:

Modelos	Automóviles	Camionetas Furgones

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1°
H C.D ADOLFO ALSINA

		Camiones
1992	$ 20.000,00	$ 40.000,00
1993	$ 30.000,00	$ 60.000,00
1994	$ 40.000,00	$ 80.000,00
1995	$ 50.000,00	$ 100.000,00
1996	$ 60.000,00	$ 120.000,00
1997	$ 70.000,00	$ 140.000,00
1998	$ 80.000,00	$ 160.000,00
1999	$ 90.000,00	$ 180.000,00
2000	$ 100.000,00	$ 200.000,00
2001	$ 110.000,00	$ 220.000,00
2002	$ 120.000,00	$ 240.000,00
2003	$ 130.000,00	$ 260.000,00
2004	$ 140.000,00	$ 280.000,00
2005	$ 150.000,00	$ 300.000,00
2006	$ 160.000,00	$ 320.000,00
2007	$ 170.000,00	$ 340.000,00
2008	$ 180.000,00	$ 360.000,00
2009	$ 190.000,00	$ 380.000,00
2010	$ 200.000,00	$ 400.000,00
2011	$ 210.000,00	$ 420.000,00

Se establece un régimen de bonificaciones, que podrá ser aplicado por el Departamente Ejecutivo, del:
- 10% (diez por ciento) por buen cumplimiento de las obligaciones en las emisiones de cuotas

CAPITULO XIV - Tasa por Control de Marcas y Señales

Artículo 20: Para la transacción, movimiento y documentación de contralor de hacienda abonarán las tasas que a continuación se detallan. Para el ganado bovino y equino se fija como valor base el precio promedio de todas las categorías en el mercado de Liniers, de $ 199,91 en la actualidad. El mismo será actualizable bimestralmente junto a la tasa de red vial.

Se aplicará la Ordenanza Nº 4551/20, "Programa de prevención y control de enfermedades reproductivas bovinas" que otorga un descuento del **10% (diez por ciento)**

Ganado Bovino, Equino y Cérvidos Documentos por transacciones y movimientos	Montos por cabeza	
	Kgs.	$
a) Venta particular de productor a productor del mismo partido.		
Certificado.	0,424	$ 85,00
b) Venta particular de productor a productor de otro partido.		
b.1.) Guía invernada.	0,985	$ 197,00
c) Venta particular de productor a frigorífico o matadero		
c.1.) A frigorífico o matadero del mismo partido.		
Guía de faena.	0,836	$ 167,00
c.2.) A frigorífico o matadero de otra jurisdicción.		
Guía de faena.	0,985	$ 197,00
d) Venta de productor en consignación y/o a tercero, matadero o frigorífico de otra Jurisdicción.		
d.1.) Guía.	0,710	$ 142,00
e) Venta mediante remate en feria local o en establecimiento productor.		
e.1.) A productor del mismo partido.		
Certificado	0,424	$ 85,00
e.2.) A productor de otro partido.		
Guía.	1,123	$ 225,00
e.3.) A frigorífico o matadero de otra jurisdicción.		
Guía.	1,123	$ 225,00
e.4.) A frigorífico o matadero local.		
Guía.	0,710	$ 142,00

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1º
H C.D ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

FOJAS 229

e.5) Guía a sí mismo para Faena.	0,710	$	142,00
f) Guía a Mercado de Liniers.	1,123	$	225,00
g) Guías a sí mismo a nombre del propio productor:			
g.1.) A sí mismo dentro del partido.	0,149	$	30,00
g.2.) A sí mismo fuera del partido pero dentro de la provincia.	0,149	$	30,00
g.3.) A sí mismo fuera de la provincia.	0,280	$	56,00
h) Permiso de remisión a feria.	0,149	$	30,00
h.1.) Retorno de feria no venta de la hacienda de productor del partido.	0,149	$	30,00
h.2.) Retorno de feria no venta de hacienda de productor de otro partido.	0,149	$	30,00
i.) Permiso de marcación, reducción a marca propia.	0,344	$	69,00
Si se presenta la vacunación actualizada dentro de los 2 meses posteriores a la misma, se bonifica un 15% el permiso.			
j) Guía de cuero.	0,149	$	30,00
k) Archivo de cuero.	0,149	$	30,00
l) Archivo de guía por cabeza.	0,149	$	30,00
m) Traslado a competencias deportivas, hípicas o exposiciones rurales sin venta del animal.	0,149	$	30,00
n) Guías por traspasos por sucesión o cambio de titular.	0,149	$	30,00

Autorícese al Departamento Ejecutivo a otorgar las bonificaciones que considere pertinentes .

Ganado Ovino **Documentos para transacciones o movimientos:**	**Montos por cabeza**	
a) Venta particular de productor a productor del mismo partido. Certificado.	$	25,00
a.1) Venta particular de productor a productor de otro partido guía de invernada:	$	80,00
b) Venta a frigorífico o matadero:		
b.1) Guía a frigorífico o matadero local.	$	25,00
b.2) Certificado a frigorífico o matadero local.	$	25,00
b.3) Guía a otros frigoríficos o mataderos.	$	80,00
b.4) Venta en consignación a terceros, mataderos, remate ferias o frigoríficos de otra jurisdicción.	$	25,00
b.5) Guía a sí mismo para Faena.	$	40,00
c) Guía a mercado.	$	80,00
d) Guía a sí mismo:		
d.1.) Dentro del partido.	$	15,00
d.2.) Fuera del partido y dentro de la provincia.	$	25,00
d.3.) Fuera de la provincia.	$	25,00
e) Permiso de remisión a feria (en caso que el animal provenga del mismo partido).	$	15,00
f) Permiso de señalada.	$	15,00
g) Guía de cuero.	$	25,00
h) Archivo de cuero.	$	25,00
i) Archivo de guía	$	30,00
j) Traslados a competencias deportivas, exposiciones rurales sin venta del animal.	$	15,00

Ganado Porcino **Documentos para transacciones o movimientos:**	**Montos por cabeza**	
a) Venta particular de productor a productor del mismo partido. Certificado.	$	50,00
a.1) Venta particular de productor a productor de otro partido.	$	110,00
Guía de invernada:		
b) Venta a frigorífico o matadero.	$	25,00
b.1) Guía a frigorífico o matadero local.	$	25,00
b.2) Certificado a frigorífico o matadero local .	$	110,00
b.3) Guía a otros frigoríficos o mataderos.	$	50,00
b.4) Guía asi mismo para faena.	$	110,00
c) Guía a mercado:		
d) Guía a sí mismo.		
d.1.) Dentro del partido.	$	25,00
d.2.) Fuera del partido y dentro de la provincia.	$	30,00
d.3.) Fuera de la provincia.	$	30,00
e) Permiso de remisión a feria (en caso que el animal provenga del mismo partido).	$	10,00
f) Permiso de señalada.	$	25,00
g) Guía de cuero.	$	30,00

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1°
H C.D ADOLFO ALSINA

h) Archivo de Cuero.	**$**	**25,00**
i) Archivo de Guía.	**$**	**25,00**

Tasas fijas sin considerar el número de animales:

1) Correspondientes a marcas y señales	**Marcas**	**Señales**
a) Inscripción de boleto de marca y señal.	**$ 1.250,00**	**$ 1.025,00**
b) Inscripción Transferencia de marca y señal.	**$ 1.050,00**	**$ 700,00**
c) Toma de razón de duplicado de marca y señal.	**$ 580,00**	**$ 330,00**
d) Toma de razón de rectificaciones, cambios o adiciones de marcas y Señales.	**$ 1.050,00**	**$ 700,00**
e) Inscripción de marcas y señal renovadas.	**$ 1.050,00**	**$ 700,00**
f) Tramitación Boletos de Marca y Señal ante el Minist. de Agric. Ganad. y Alimentación.	**$ 1.935,00**	
g) Tramitación Boletos de Marca y Señal ante el Minist. de Agric. Ganad. y Alimentación de productores que no tienen hacienda radicada en el Distrito	**$ 4.360,00**	
2) Correspondiente a formularios o duplicados de certificados, guías o permisos		
a) Formularios de certificados, guías o permisos.		**$ 100,00**
b) Formularios de Certificado de Defunción.		**$ 100,00**
c) Duplicado de certificados de guía .		**$ 240,00**
d) Registro de vacunación para carbunclo.		**$ 240,00**

CAPITULO XV - Permisos de Pesca

Artículo 21: PESCA

a) Permiso de licencia para pesca comercial abonará por lancha por año:	**$**	**16.600,00**
b) Guía de pesca de pejerrey por kilogramo de pescado:	**$**	**6,00**

CAPITULO XVI - Tasa por Conservación, Reparación y Mejorado de la Red Vial Municipal

Artículo 22: Serán recursos de este Capítulo los que provengan de la recaudación que resulte de aplicar el siguiente monto por hectárea y por año, pagadero en seis (6) cuotas bimestrales de: **$ 336,17**

Para la determinación del importe por hectárea y por año calendario de la Tasa por Conservación, Reparación y Mejorado de la Red Vial Municipal, se procederá del siguiente modo: el Departamento Ejecutivo realizará el cálculo bimestral de los valores que serán base para establecer el valor de la tasa para el bimestre siguiente. Para las cuotas del primer bimestre se promediarán los cálculos de noviembre y diciembre inmediatos anteriores, mientras que para el segundo bimestre se tomarán los cálculos de enero y febrero inmediatos anteriores, para el tercero los meses de marzo y abril inmediatos anteriores, para el cuarto los meses de mayo y junio inmediatos anteriores, para el quinto los meses de julio y agosto inmediatos anteriores y para el sexto los meses de septiembre y octubre inmediatos anteriores.

Estos cálculos se determinarán sumando los siguientes productos, y en las cantidades que se detallan:

a) 0,876 litros de Gas Oil común
b) 0,486 kilogramos de Novillo
c) 6,022 kilogramos de Trigo

El valor del producto mencionado en el inciso a) será el que surja del precio promedio de la última semana del mes anterior que correspondan a los precios del surtidor de las estaciones de servicio de la petrolera estatal ubicadas en el distrito. De no existir ninguna cotización se tomará directamente el valor de la cuota anterior.

El valor del producto mencionado en el inciso b) será el que surja del precio promedio de todas las categorías de las últimas cinco (5) cotizaciones de los meses del bimestre anterior que correspondan al Mercado de Liniers. De no existir ninguna cotización se tomará directamente el valor de la cuota anterior.

El valor del producto mencionado en el inciso c) será el que surja de promediar las últimas cinco (5) cotizaciones de la pizarra del Mercado de Cereales de Bahía Blanca de los meses del bimestre anterior que corresponda. De no exixtir ninguna cotización se tomará directamente el valor de la cuota anterior.

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1°
H C.D ADOLFO ALSINA

Artículo 22 bis: Del monto total recaudado por cuota cobrada en el artículo 22 de la presente, se imputará el 16% a cuentas con afectación específica : un 14% destinado a la compra de maquinaria vial nueva y un 2% afectado al fortalecimiento de la seguridad rural.

Artículo 23: Facultase al departamento Ejecutivo a conceder un descuento por buen contribuyente en la Tasa Vial de hasta el quince **por ciento (15%).**

Asimismo se concederá una bonificación del diez por ciento (10%) a los contribuyentes que certifiquen trabajar su establecimiento agropecuario de manera orgánica y/o agroecológica. La certificadora deberá ser reconocida en el país por la Subsecretaría de Agricultura, Ganadería y Pesca de la Nación y/o el Ministerio de Desarrollo Agrario de la Provincia de Buenos Aires. Los contribuyentes no deberán registrar deuda de la tasa y en caso poseer convenios de pago, que de las cuotas vencidas se encuentren al día.

Artículo 24: El porcentaje de incremento sobre la Tasa por Conservación, Reparación y Mejorado de la Red Vial Municipal que se establece por el artículo 185 de la Ordenanza Fiscal será del: **2,00%**

CAPITULO XVII - Derechos de Cementerio

Artículo 25: Los derechos de cementerio se cobrarán de la siguiente manera:

1) Derecho de Inhumación		
1.a) Derecho de inhumación	**$**	**1.600,00**
1.b) Por el arrendamiento del espacio en el depósito municipal hasta su traslado definitivo desde los 10 días, siempre que no sea causa atinente a la Municipalidad:		
Hasta 3 meses.	**$**	**2.400,00**
De 3 a 6 meses.	**$**	**3.200,00**
1.c) Por cada placa identificatoria o florero	**$**	**360,00**
1.d) Por exhumación de cadáveres y reducción de restos.	**$**	**3.040,00**
1.e) Cierre de bocas de nichos por cada boca.	**$**	**1.600,00**
1.e) Traslado interno de restos.	**$**	**3.200,00**
2) Arrendamiento por 5 años:		
2.a) De una sepultura en tablones.	**$**	**5.530,00**
2.b) De una sepultura doble en tablones.	**$**	**17.600,00**
2.c) De un nicho.	**$**	**14.940,00**
2.d) De un nicho doble.	**$**	**22.130,00**
2.e) De un nicho para cuerpos reducidos.	**$**	**7.150,00**
2.f) Nichos especiales.	**$**	**14.950,00**
3) Arrendamiento por 10 años:		
3.a) De una sepultura en tablones.	**$**	**8.850,00**
3.b) De una sepultura doble en tablones.	**$**	**20.800,00**
3.c) De un nicho.	**$**	**22.950,00**
3.d) De un nicho doble.	**$**	**32.270,00**
3.e) De un nicho para cuerpos reducidos.	**$**	**11.620,00**
3.f) Nichos especiales.	**$**	**22.950,00**
4) Arrendamiento por 20 años:		
4.a) De una sepultura en tablones.	**$**	**14.390,00**
4.b) De una sepultura doble en tablones.	**$**	**22.400,00**
4.c) De un nicho.	**$**	**36.780,00**
4.d) De un nicho doble.	**$**	**54.750,00**
4.e) De un nicho para cuerpos reducidos.	**$**	**17.980,00**
4.f) Nichos especiales.	**$**	**36.780,00**

5) Arrendamiento por 99 años

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1°
H.C.D ADOLFO ALSINA

En el caso de terrenos para bóveda y para bóveda-nichos de doble nichera,la concesión podrá ser otorgada por el término de hasta noventa y nueve (99) años debiendo en tal caso abonarse las tasas que se indican cada veinte (20) años.
La renovación debe ser automática, salvo el caso de expreso desistimiento del titular, y los importes por cada período serán los siguientes:

5.a) De un terreno p/ bóveda de 4x4 metros.	$	4.960,00
5.b) De un terreno p/ bóveda de 2x2.70 metros.	$	3.840,00
5.c) De un terreno para bóveda -nicho de doble nichera de 1 x 2.70 metros.	$	2.720,00

6) Trabajos varios

6.a) Pintura y reparación lapidas.	$	1.440,00
6.b) Cambios de las tapas de nichos y lápidas.	$	8.000,00

CAPITULO XVIII - Tasa por Servicios Varios

Artículo 26: Para la explotación de juegos de entretenimiento se pagarán los siguientes Derechos:

a) Juegos electrónicos accionados por fichas, por año y por juego.	$	1.380,00
b) Por cada mesa de billar, mete gol similar, por año.	$	1.380,00
c) Por cada calesita, góndola, aeroplano, vehículos de excursión o similares, por día.	$	570,00
d) Los juegos de Bowling, arquería, etc. por año.	$	3.210,00
e) Campeonatos de truco, canasta o similares.	$	1.720,00

Artículo 27: Por la prestación de los siguientes servicios especiales se cobrarán las siguientes tasas:

a) Alquiler de máquinas municipales por hora:

a.1) Motoniveladora de 140 HP ó más:	$	15.450,00
a.2.) Motoniveladora de 120 HP:	$	13.180,00
a.3) Tractor y Pala:	$	10.000,00
a.4) Tractor-cargador con dos Camiones:	$	21.450,00
a.5) Tractor-cargador:	$	9.730,00
a.6) Cada Camión:	$	8.000,00
a.7) Camión, traslado fuera de la localidad, por Km;	$	300,00
a.8) Tractor con desmalezadora:	$	5.720,00
a.9) Retro excavadora a orugas:	$	22.350,00
a.10) Carga de camión con pala cargadora o retroexcavadora:	$	3.150,00
a.11) Pala cargadora con retropala:	$	9.730,00

b) Alquiler de máquinas municipales por día:

b.1) Deshidratador de alimentos:	$	500,00

c) En concepto de utilización o funcionalidad de las instalaciones de la Estación Terminal de Omnibus las empresas de Transportes de Pasajeros abonarán por vehículo y por día: $ 460,00

d) Viajes con fines educativos, culturales, recreativos, artísticos, deportivos (competencias escolares, divisiones inferiores de clubes y centros de jubilados) u otros fines, abonarán los litros de gas oil consumidos mas las horas extras del chofer si corresponde.

Artículo 28: Por venta de productos se cobrará de acuerdo al siguiente detalle:

a.1) Tubos de 40 cm. de diámetro.	$	6.830,00
a.2) Tubos de 60 cm. de diámetro.	$	10.640,00
a.3) Tubos de 80 cm. de diámetro.	$	14.470,00
b) Calcáreo (por metro cúbico)	$	800,00
c) Fardos de ramas (por 1000 kilos)	$	3.500,00

Las personas con escasos recursos no deberán pagar por este producto cuando sea para calefaccionar y/o cocinar.

d) Compost (por litro)	$	15,00

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1°
H C.D ADOLFO ALSINA

CAPITULO XIX – Aranceles de Salud

Artículo 29: Se establecen las siguientes Tasas por Servicios de "Desinfección y Desratización".

a) Casas destinadas a viviendas se abonará el equivalente a 0.10 litros de nafta súper por m2 de superficie.
b) Negocios, salas de espectáculos públicos, locales en general se abonará el equivalente a 0,15 litros de nafta súper por m2 de superficie.
c) Galpones, estibas, depósitos, etc., se abonará el equivalente a 0,20 lts. de nafta súper por m2.
d) Establecimientos municipales, Escuelas Deportivas e Instituciones de Bien Público no se aplicarán los incisos precedentes, debiendo aportar los insumos y/o materiales necesarios.

Artículo 30: La prestación de los siguientes servicios se ajustará a las siguientes Tasas:

a) Para el uso de la AMBULANCIA se pagará el equivalente a un (1) litros de Gas Oil tipo Ultra Diesel por km. recorrido en su totalidad (ida y vuelta). Según convenio vigente de aranceles con obras sociales, ART y prepagas, aquel paciente que no cuente con ninguna cobertura antes nombrada, será facturado de acuerdo de las dos partes (prestador-prestatario), siendo evaluado por asistente social.
b) En el caso de acontecimientos y/ó eventos no organizados por reparticiones públicas municipales, se cobrará el equivalente al costo del personal y movimiento de la ambulancia.

Artículo 31: Fíjanse como aranceles profesionales por actos médicos y prácticas ambulatorias en Hospitales, Unidades Sanitarias, Salas de Primeros Auxilios del distrito de Adolfo Alsina y en atención de consultorios externos a pacientes, los siguientes honorarios según categorías:

- Pacientes con obra social, según convenio vigente de aranceles con obras sociales, ART y prepagas.
- Pacientes con poder adquisitivo, se abonarán honorarios médicos y/o técnicos cuyo costo se regirá de acuerdo al Nomenclador Nacional institucionalizado por el Ministerio de Salud de la Nación o Nomenclador IOMA-FEMEBA en el caso que corresponda, estableciendo como factor multiplicador el de las categorías de aranceles IOMA-FEMEBA. En caso de que el paciente posea co-seguro, aparte de la obra social,deberá abonar con el mismo en consultas y prácticas ambulatorias.

GASTOS HOSPITALARIOS:

1. Cama en habitación compartida por día: tomando de referencia los valores IOMA-FEMEBA, se abona el total del valor de tres consultas ambulatorias cat. "C".
2. Habitación privada por día: se abonará el diferencial que no cubra la prestación. Tomando de referencia los valores IOMA-FEMEBA, pagarán el total del valor de tres consultas ambulatorias cat. "C".
3. Almuerzo o cena, cada uno y/o acompañante: tomando de referencia los valores IOMA-FEMEBA, se abonará el total del valor de una consulta Ambulatoria Básica "A".
4. Desayuno o merienda, cada uno y/o acompañante: tomando de referencia los valores IOMA-FEMEBA, se abonará una cuarta parte del valor total de una consulta Ambulatoria Básica "A".
5. Medicación de internación: a valores KAIROS.
6. Análisis clínicos: su costo surge de los valores IOMA-FEMEBA ajustados por un factor multiplicador de 4,90,
7. Valor de la prueba PCR: tomando en cuenta los valores IOMA-FEMEBA se abonará el valor total de una Consulta Ambulatoria Básica "A" por el factor multiplicador 10.

Los servicios se abonarán según convenio vigente de aranceles con obras sociales, ART y prepagas, salvo para los beneficiarios de credenciales sociales. Aquel paciente que no cuente con ninguna cobertura antes nombrada, será facturado de acuerdo de las partes (prestador-prestatario), siendo evaluado por asistente social.

De poder abonar dichas prestaciones, lo hará dentro de los 30 (treinta) días, con un anticipo del 20% (veinte por ciento) y hasta en 6 (seis) cuotas iguales y consecutivas; o al contado.

Se menciona que para estos casos y, cuando exista una deuda anterior, se exigirá un garante a satisfacción de la Administración.

Todo paciente que presente carnet hospitalario, deberá abonar según corresponda, y de no poseer al momento de la prestación será evaluado por la trabajadora social debiendo abonar en caso de no corresponder carnet.

Se detalla a continuación como se categorizan los carnets hospitalarios y los porcentajes a pagar según corresponda:

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1º
H.C.D ADOLFO ALSINA

- Carnet Hospitalario C1: no abonarán importe alguno.
- Carnet Hospitalario C2: abonará un 25% del importe a pagar al nosocomio.
- Carnet Hospitalario C3: abonará un 50% del importe a pagar al nosocomio.
- Carnet Hospitalario C4: abonará un 75% del importe a pagar al nosocomio.

De los ingresos percibidos en concepto de honorarios médicos y no médicos se destinará un 5% (cinco por ciento) para cubrir gasto administrativos y del funcionamiento del Hospital, y otro 5% (cinco por ciento) a la compra de aparatología o instrumental.

Las internaciones en el Hogar de Crónicos para pacientes no autoválidos que posean obra social, jubilación y/ó pensión deberán abonar un 70 % (setenta por ciento) de la misma en concepto de gastos generales.
Las internaciones en las Miniresidencias para pacientes autoválidos de todo el distrito que posean obra social, jubilación y/o pensión deberán abonar un 50% (cincuenta por ciento) de la misma en concepto de gastos generales.

En todo Convenio que se firme con Obras Sociales, Prepagas, ART, Estudios Preocupacionales y Periódicos, los valores serán pactados entre las dos partes.

Aquel paciente que no cuente con ninguna cobertura enumerada en el párrafo anterior será facturado por acuerdo de partes (prestador-prestatario), siendo evaluado por asistente social.

En lo que respecta a INSSJP, convenio con aranceles será respetado y del monto que ingrese se le abonará a los profesionales de acuerdo al nomenclador que envía dicho Instituto con sus cambios correspondientes.

Bajo ningún concepto se abonará un diferencial a los profesionales, médicos y/o especialistas que no esté estipulado en este capítulo.

CAPITULO XX - Tasa de Instalación y Registración por el Emplazamiento de Estructuras Soportes y sus Equipos y Elementos Complementarios

Artículo 32: Se abonará por única vez y por Estructura Soporte, sea arriostrada, autosoportada, mástil, pedestales o monoposte, independientemente del servicio que por su intermedio se preste, o tecnología que se utilice:

1) Sobre terraza o edificación existente:		
1.a) Pedestales o mástiles de hasta 10 metros.	**$**	**156.000,00**
1.b) Pedestales o mástiles de más de 10 metros.	**$**	**172.000,00**
2) Estructura de piso o base 0, independiente de la tipología que se utilice (rriostrada, autosoportada, o monoposte)		
2.a) Hasta 40 metros		
2.b) Más de 40 metros	**$**	**290.000,00**
2.c) En casos como la infraestructura de red vinculada al transporte eléctrico de alta o media tensión donde la cantidad de estructuras soporte utilizadas e instaladas dentro del ejido, trámite por un solo expediente de obra, se establece como tasa de registración de la traza o red	**$**	**344.000,00**
	$	**925.000,00**

CAPITULO XXI - Tasa de Verificación Edilicia de las Estructuras Soportes y sus Equipos y Elementos Complementarios

Artículo 33: Se abonarán anualmente y por Estructura Soporte, sea arriostrada, autosoportada, mástil, pesdestales o monoposte, independientemente del servicio que por su intermedio se preste, o tecnología que se utilice:

1) Sobre terraza o edificación existente:		
1.a) Pedestales o mástiles de hasta 10 metros.	**$**	**270.000,00**
1.b) Pedestales o mástiles de más de 10 metros.	**$**	**320.000,00**

2) Estructura de piso o base 0, independiente de la tipología que se utilice (rriostrada, autosoportada, o monoposte):

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1°
H C.D ADOLFO ALSINA

2.a) Hasta 40 metros	**$**	**375.000,00**
2.b) Más de 40 metros	**$**	**485.000,00**
2.c) En casos como la infraestructura de red vinculada al transporte eléctrico de alta o media tensión	**$**	**50.000,00**

Facultase al departamento Ejecutivo a conceder un descuento por buen contribuyente del: **10%**

CAPITULO XXII - Recursos originados en la venta de productos de Promoción Turística

Artículo 34: Por los artículos con fines de promoción turística que se detallan a continuación se abonararán:

a) Remeras de Promoción de Carhué y Lago Epecuén	**$**	**1.580,00**

CAPITULO XXIII - Tasa de Salud

Artículo 35: De acuerdo a lo establecido en la Ordenanza Fiscal por cada inmueble alcanzado por el pago de la Tasa de Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública o por la Tasa por Conservación, Reparación y Mejorado de la Red Vial Municipal, se abonará el siguiente monto anual, pagadero en 6 cuotas bimestrales: **$** **960,00**

CAPITULO XXIV - Tasa de Seguridad

Artículo 36: De acuerdo a lo establecido en la Ordenanza Fiscal se abonará por cada recibo que se emita en el sistema, por cada una de las tasas y derechos a que se refiere la Ordenanza: **$** **32,00**

STELLA MARIS STEVSSEL
SECRETARIA LEGISLATIVA
H.C.D. ADOLFO ALSINA

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE ADOLFO ALSINA

JORGE LEONARDO APUD
VICEPRESIDENTE 1°
H.C.D ADOLFO ALSINA

Nº 0168

Registro de Decretos Año 2022

Municipalidad de Adolfo Alsina

DECRETO Nº: 160.-

CARHUÉ, 20 de enero de 2022.-

VISTO: La **ORDENANZA Nº: 4651** sancionada por el Honorable Concejo Deliberante de Adolfo Alsina en la fecha 19/01/2022, mediante la cual se pone en vigencia la ORDENANZA IMPOSITIVA para el Ejercicio 2022, y

CONSIDERANDO: Lo establecido por el Artículo 108 inciso 2 del Decreto Ley Nº: 6769/58;

El Intendente Municipal del partido de Adolfo Alsina en uso de las atribuciones que le son propias,

D E C R E T A :

Art. 1° - Promúlgase la **ORDENANZA Nº: 4651** sancionada por el Honorable Concejo Deliberante de Adolfo Alsina en la fecha 19/01/2022.-

Art. 2° - Comuníquese, publíquese, tomen razón las Oficinas respectivas y dése al Libro de Decretos.-

Lic. MARTÍN M. GAVIO
SECRETARIO DE GOBIERNO
MUNICIPALIDAD DE ADOLFO ALSINA